

**PERTANGGUNGJAWABAN ETIK NOTARIS TERHADAP  
PENYALAHGUNAAN JABATAN DALAM PRAKTIK  
KUASA MUTLAK**

**SKRIPSI**



**RISA ARVIANA  
NIM. 2205040157**

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS MARITIM RAJA ALI HAJI  
TANJUNGPINANG  
2026**

**PERTANGGUNGJAWABAN ETIK NOTARIS TERHADAP  
PENYALAHGUNAAN JABATAN DALAM PRAKTIK  
KUASA MUTLAK**

**SKRIPSI**

Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar  
Sarjana Hukum (S.H.)



**RISA ARVIANA  
NIM. 2205040157**

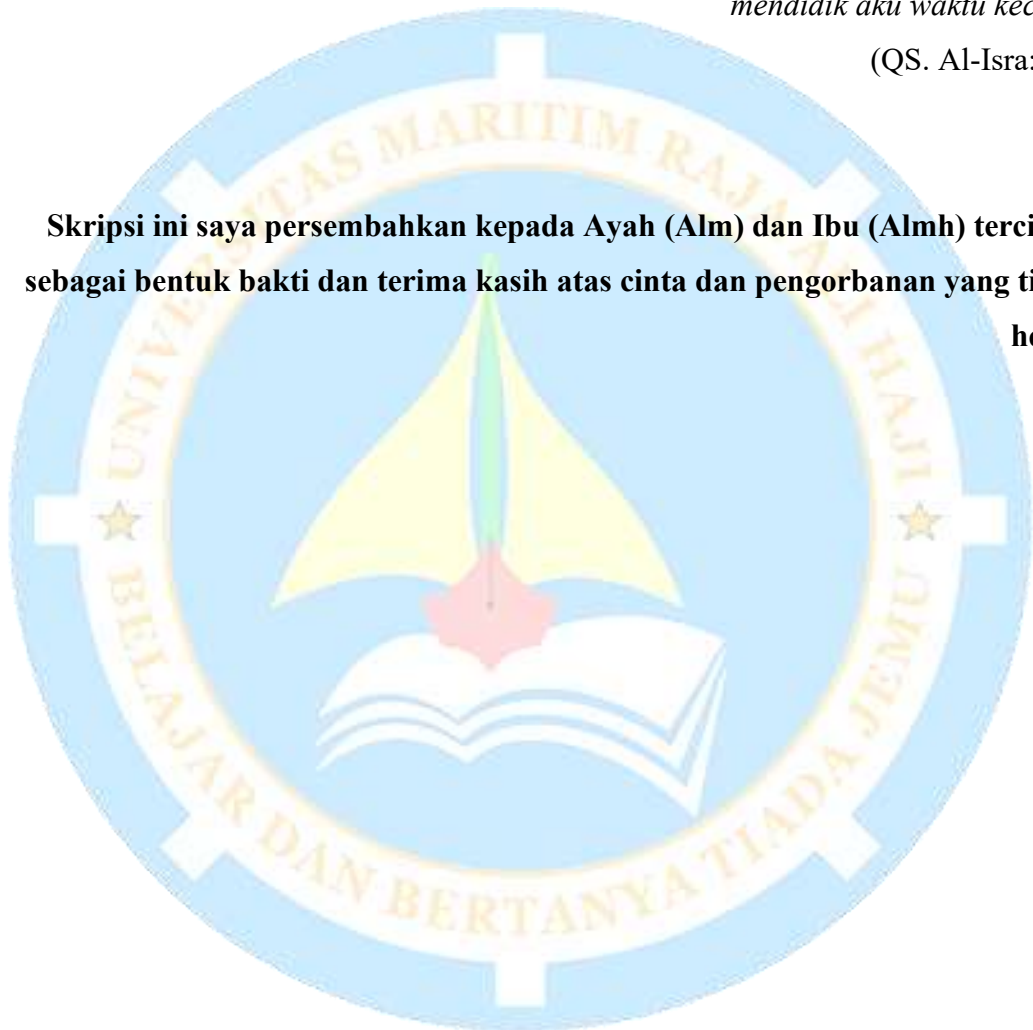
**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS MARITIM RAJA ALI HAJI  
TANJUNGPINANG  
2026**

## PERSEMBAHAN

*“Dan rendahkanlah dirimu terhadap mereka berdua dengan penuh kasih sayang dan ucapkanlah: ‘Wahai Tuhanku, kasihilah mereka keduanya sebagaimana mereka telah mendidik aku waktu kecil.’”*

(QS. Al-Isra: 24)

**Skripsi ini saya persembahkan kepada Ayah (Alm) dan Ibu (Almh) tercinta, sebagai bentuk bakti dan terima kasih atas cinta dan pengorbanan yang tiada henti.**



## PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Risa Arviana  
Nomor Induk Mahasiswa : 2205040157  
Program Studi : Ilmu Hukum  
Judul Skripsi : **PERTANGGUNGJAWABAN ETIK NOTARIS  
TERHADAP PENYALAHGUNAAN JABATAN  
DALAM PRAKTIK KUASA MUTLAK**

Dengan ini menyatakan bahwa dalam skripsi saya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh pihak lain, kecuali secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Referensi.

Apabila ternyata di dalam naskah skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur plagiat, saya bersedia Skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh (S-1) dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Pernyataan ini saya buat dengan penuh rasa tanggungjawab dan bersedia menerima sanksi apabila dikemudian hari tidak benar.

Tanjungpinang, 17 Januari 2026

Yang Membuat Pernyataan,



Risa Arviana  
NIM. 2205040157

## PENGESAHAN

Skripsi ini diajukan oleh:

Nama : Risa Arviana  
Nomor Induk Mahasiswa : 2205040157  
Program Studi : Ilmu Hukum  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Universitas Maritim Raja Ali Haji  
Judul Skripsi : Pertanggungjawaban Etik Notaris Terhadap Penyalahgunaan Jabatan Dalam Praktik Kuasa Mutlak.

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dalam Sidang Skripsi pada tanggal 26 Januari 2026 dan disetujui serta diterima sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar kesarjanaan pada Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji.

### Dewan Penguji,

1. Assist. Prof. Lia Nuraini, S.H.,MH Ketua (.....)  
NIP. 199007232019032015
2. Assist. Prof. Muhammad Fajar Hidayat S.H.,M.H Anggota 1 (.....)  
NIP. 198706072022031006
3. Assist. Prof. Irfan Harmain S.H.,M.H Anggota 2 (.....)  
NIP. 199403022024061003
4. Assoc. Prof. Dr. Dewi Haryanti, S.H., M.H Anggota 3 (.....)  
NIP. 19720828 202421 2 002
5. Assist. Prof. Dr. Suryadi, S.H.,M.H Anggota 4 (.....)  
NIP. 197708052021211005



Disahkan Oleh:  
Dekan

Assoc. Prof. Dr. Sayed Fauzan Riyadi, S. Sos., IMAS  
NIP. 198207072015041002

**PERSETUJUAN  
SKRIPSI UNTUK DIUJIANKAN**

Dosen Pembimbing Skripsi mahasiswa:

Nama : Risa Arviana  
Nomor Induk Mahasiswa : 2205040157  
Program Studi/Departemen : Ilmu Hukum/ Hukum Perdata  
Judul Usulan Penelitian : Pertanggungjawaban Etik Notaris Terhadap  
Penyalahgunaan Jabatan Dalam Praktik Kuasa  
Mutlak

Setelah mempelajari dan menilai sistematika dan materi masing-masing bab dalam Skripsi ini, dinyatakan memenuhi ketentuan normatif dan kriteria metode penelitian ilmiah, untuk itu dinilai layak serta disetujui untuk diujikan.

Menyetujui, tanggal:  
Pembimbing Utama,



Dr. Muhammad Fajar Hidayat, S.H., M.H  
NIP. 198706072022031006

Menyetujui, tanggal:  
Pembimbing Pendamping,



Irfan Harmain, S.H., M.H  
NIP. 199403022024061003

Mengetahui  
Ketua Jurusan Studi Ilmu Hukum



Dr. Endri., S.H. M.H  
NIP. 198806262014041001

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah Swt. atas segala rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “PERTANGGUNGJAWABAN ETIK NOTARIS TERHADAP PENYALAHGUNAAN JABATAN DALAM PRAKTIK KUASA MUTLAK”. Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ilmu Hukum. Dalam proses penyusunan skripsi ini, penulis menyadari sepenuhnya bahwa tanpa bantuan, dukungan, serta doa dari berbagai pihak, skripsi ini tidak akan terselesaikan dengan baik. Oleh karena itu, penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Prof. Dr. Agung Dhamar Syakti, S.Pi, DEA. selaku Rektor Universitas Maritim Raja Ali Haji.
2. Dr. Sayed Fauzan Riyadi, S.Sos., IMAS. selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji.
3. Dr. Endri, S.H., M.H. selaku Ketua Jurusan Ilmu Hukum Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji.
4. Dr. Muhammad Fajar Hidayat S.H., M.H. selaku Dosen Pembimbing Pertama yang telah menyediakan waktu dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam penyusunan skripsi ini.
5. Irfan Harmain S.H., M.H. selaku Dosen Pembimbing Kedua saya.
6. Keluarga yang saya cintai.

Tanjungpinang, 17 Januari 2026



Risa Arviana  
NIM. 2205040157

**PERNYATAAN  
PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini, Sebagai sivitas akademika Universitas Maritim Raja Ali Haji:

Nama : Risa Arviana  
Nomor Induk Mahasiswa : 2205040157  
Program Studi : Ilmu Hukum  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Universitas Maritim Raja Ali Haji  
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Maritim Raja Ali Haji Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (*Non-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul: Pertanggungjawaban Etik Notaris Terhadap Penyalahgunaan Jabatan Dalam Praktik Kuasa Mutlak. Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan), dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Universitas Maritim Raja Ali Haji berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan memublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Tanjungpinang

Pada Tanggal : 17 Januari 2026

Yang Menyatakan,



Risa Arviana

NIM. 2205040157

## DAFTAR ISI

SAMPUL ( <i>COVER</i> )	
JUDUL .....	i
LEMBAR PERSEMBAHAN .....	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI .....	iii
PENGESAHAN .....	iv
PERSETUJUAN SKRIPSI UNTUK DIUJIANKAN .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....	vii
Abstrak .....	viii
<i>Abstract</i> .....	ix
DAFTAR ISI .....	x
DAFTAR TABEL .....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR LAMPIRAN .....	xii
<b>BAB 1 PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	10
1.3. Tujuan Penelitian .....	10
1.4. Manfaat Penelitian .....	10
<b>BAB 2 KAJIAN PUSTAKA .....</b>	<b>12</b>
2.1. Tinjauan Pustaka .....	12
2.2. Kerangka Teori .....	27
2.3. Kerangka Pemikiran .....	30
2.4. Definisi Konsep .....	31
<b>BAB 3 METODE PENELITIAN .....</b>	<b>33</b>
3.1. Pendekatan Penelitian .....	33
3.2. Objek Penelitian .....	35
3.3. Fokus Penelitian .....	35
3.4. Sumber Data .....	36
3.5. Teknik Pengumpulan Data .....	38
3.6. Teknik Analisa Data .....	38
3.7. Jadwal Penelitian .....	39
<b>BAB 4 HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>39</b>
4.1. Deskripsi Objek Penelitian .....	39
4.2. Hasil Penelitian dan Pembahasan .....	41
<b>BAB 5 PENUTUP .....</b>	<b>83</b>
5.1. Kesimpulan .....	83
5.2. Saran .....	84
<b>DAFTAR REFERENSI .....</b>	<b>86</b>
<b>DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....</b>	<b>92</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>93</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	12
Tabel 3.1 Jadwal Penelitian.....	38
Tabel 4.1 Skema Pertanggungjawaban Notaris .....	70
Tabel 4.2 Perbedaan Beban Pembuktian Menurut Munir Fuadi .....	77



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran..... 28



## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Keputusan Penetapan Dosen Pembimbing.....	93
Lampiran 2 Surat Keputusan Penetapan Dewan Penguji Usulan Penelitian .....	95
Lampiran 3 Surat Keputusan Penetapan Dosen Penguji Skripsi .....	97

