

DAFTAR REFERENSI

A. Buku

Adrian Sutedi. *Peralihan Hak Atas Tanah Dan Pendaftarannya*. Jakarta: Sinar Grafika, 2016.

Boedi Harsono. *Hukum Agraria Indonesia : Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi Dan Pelaksanaannya*. Jakarta: Djambatan, 2020.

Diana, R W, Napitupulu. *Pendaftaran Tanah (Pensertipikatan Hak Atas Tanah Dan Peralihannya)*, Jakarta: UKI Press, 2022.

Ishaq. *Metode Penelitian Hukum*. Bandung: Alfabeta CV. 2017.

Julius Sembiring. *Pengertian, Pengaturan, Dan Permasalahan Tanah Negara*. Jakarta: Kencana (Prenadamedia Group), 2018.

M. Zamroni, and Andika Persada Putera. *Himpunan Teori Hukum & Konsep Hukum Untuk Penelitian Hukum*. Surabaya: Scopindo Media Pustaka, 2025.

Maria Fransiska Owa da Santo et al., *Pengantar Hukum Perdata: Teori & Referensi Komprehensif Dasar-Dasar Hukum Perdata Di Indonesia*. Jambi: PT. Sonpedia Publishing Indonesia, 2024.

Muhaimin. *Metode Penelitian Hukum*. Mataram: Mataram University Press., 2020.

Peter Mahmud Marzuki. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana Predana Media Group, 2011.

Philipus M. Hadjon. *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*. Surabaya: Bina Ilmu, 1987.

Rato, D. *Dasar-Dasar Ilmu Hukum: Memahami Hukum Sejak Dini*. Jakarta: Prenada Media, 2021.

Sarjita. *Menuju Kepastian Hukum Dalam Pengaturan Hak Atas Tanah Di Indonesia*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2005.

Soerjono Soekanto. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta: UI Press, 2010.

Subekti. *Pokok-Pokok Hukum Perdata*. Jakarta: Intermasa, 2008.

Santo, M.F.O. da, dkk. *Pengantar Hukum Perdata: Teori & Referensi Komprehensif Dasar-Dasar Hukum Perdata di Indonesia*. Jambi: PT Sonpedia Publishing Indonesia, 2024.

Sudikno Mertokusumo. *Mengenal Hukum : Suatu Pengantar*. Yogyakarta: Universitas Atma Jaya, 2010.

Sutedi, A. *Hukum Pertanahan Dalam Sistem Hukum Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika, 2019.

Urip Santoso. *Hukum Agraria & Hak-Hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2012.

Zainuddin Ali. *Metode Penelitian Hukum*. Jakarta: Sinar Grafika, 2014.

B. Artikel Ilmiah

Agustina, Fitrianti. "Perlindungan Hukum Bagi Pemilik Hak Atas Tanah Yang Terindikasi Terlantar Berdasarkan Undang-Undang Pokok-Pokok Agraria." *Journal of Interdisciplinary Legal Perspectives* Vol. 2 No. 1 2025.

Amalia, Putu, dkk. "Pengaturan Tanah Terlantar dalam Peraturan Perundang-Undangan di Bidang Pertanahan." *Jurnal Konstruksi Hukum* Vol. 3 No. 3 2022.

Amiratul Fatihah. "Kajian Hukum Penertiban Tanah Terlantar Menurut PP Nomor 20 Tahun 2021." *Jurnal Notarius* Vol 2, No 1 2023.

Ahmad Sugiarto. "Analisis Yuridis Kepemilikan Objek Tanah Terlantar Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 20 Tahun 2021 Tentang Penertiban Kawasan Dan Tanah Terlantar (Studi Kasus Putusan Nomor 38/Pdt.G/2024/PN Bgr)" 4, no. 10 (2021): 167–186. *Journal of Innovation Research and Knowledge* Vol. 4 No. 10: Maret 2025.

Ahmad Suhaimi, Abdul Halim, Wahyu, Ismail. "Analisis Peraturan Menteri Atr/Ka. Bpn Nomor 6 Tahun 2018 Tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Sebagai Dikresi Pemerintah Memberikan Jaminan Kepastian Dan Perlindungan Hak Atas Tanah" *Jurnal Wasaka Hukum* Vol 11, no. 2 (2023).

Arsya, Nesia, dkk. "Penetapan Tanah Terlantar yang Berasal dari Hak Guna Bangunan PT. Mojokerto Industrial Park: Studi Putusan Mahkamah Agung Nomor 90 PK/TUN/2016." Vol 12 No 2 (2021): 96-122.

Brenda Brilian Thenny Dientje Rumimpunu Meiske Mandey. "Kajian Yuridis Pemanfaatan Tanah Terlantar Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 20 Tahun 2021 Tentang Penertiban Kawasan Dan Tanah Terlantar." *Journal of the Japan Welding Society* 91, no. 5 (2022): 328–41.

Elbert, gustianus fernando. "Analisis Hukum Atas Tanah Hak Milik Yang Terlantar Berdasarkan Peraturan Pemerintah NO.20 Tahun 2021 Tentang Penertiban Kawasan Dan Tanah Terlantar." *Jurnal Hukum Adigama*, Vol 4 No 2, 2021: 2945-968.

Gusti Ayu Kade Komalasari. "Pengaturan dan Kriteria Penertiban Tanah Terlantar di Indonesia." *Jurnal Ilmiah Raad Kertha*, Vol 2 No 2 (2020).

Hammad, Fadhl dan Tetti Samosir. "Upaya Perlindungan Hukum Bagi Pemilik Hak Atas Tanah dalam Kepemilikan Hak Atas Tanah." *Jurnal Hukum Sasana*. Vol 10 No 2 (2024). 205–216

Ismaya, Samun. "Kajian Teoritik Dualisme Kepentingan Dan Fungsi Sosial Hak Atas Tanah." *Wijaya Putra Law Review* 4 (2025): 243–70.

Khayati, Sri. "Perlindungan Hukum Perubahan Fungsi Sosial Hak Milik Atas Tanah Di Kendari." *Arus Jurnal Sosial Dan Humaniora (AJSH)* 2 (2022): 76–88.

Nadhira, Putri, dkk. "Pembatalan Keputusan Tentang Penetapan Tanah Terlantar Atas Hak Atas Tanah." *Locus: Jurnal Konsep Ilmu Hukum*, Vol 4 No 1 (2024). 34-43

Panjaitan, Simauli Margaretta, and Besty Habeahan. "Perlindungan Hukum Terhadap Pemilik Sertifikat Hak Atas Tanah Yang dikuasai Oleh Pihak Ketiga Tanpa Hak Kepemilikan Tanah Di Indonesia Diatur Melalui Sistem Hukum Yang Memberikan Dengan Undang-Undang Pokok Agraria (UUPA), Didalam Undang-Undang Pokok Agraria," no. November 2025 (2026).

Santotso, Andri Winjaya Laksana. "Tinjauan Yuridis Perlindungan Hukum Terhadap Pemegang Hak Atas Tanah Yang Ditetapkan Sebagai Tanah Terlantar Dalam Sistem Hukum Nasional." 2026.

Sri Khayati, "Perlindungan Hukum Perubahan Fungsi Sosial Hak Milik Atas Tanah di Kendari", *Arus Jurnal Sosial dan Humaniora*, Vol. 2 No. 2, 2022, hlm. 76–88.

Triana Rejekiingsih, "Asas Fungsi Sosial Hak Atas Tanah pada Negara Hukum", *Jurnal Yustisia*, Vol. 5 No. 2, 2022.

Tutiek Retnowati dan Widyawati Boediningsih. "Tinjauan Yuridis Perlindungan Hukum Pemilik Hak Atas Tanah Terlantar." *Lex Journal*, 2022.

Wardatul Muniroh Laili Saiful, Moh. Samsul Arifin, Alvan Anta Royhan. "Pemanfaatan Tanah Terlantar Berdasarkan Permen Agraria Dan Tata Ruang / Kepala Badan Pertanahan Nasional No. 20 Tahun 2021." *Jurnal Justness* 4, no. 01 (2024): 1–17.

Wibisono, A. "Fungsi Sosial Hak Atas Tanah Dalam Perspektif Hukum Agraria Nasional. *Jurnal Legislasi Indonesia*." *Jurnal Legislasi Indonesia* 17, no. 1 (2020): 58.

C. Skripsi

Danang Prayogo. "Analisis Yuridis Terhadap Kebijakan Pengambilalihan Tanah Terlantar Oleh Pemerintah Ditinjau Dari Perspektif Hukum Perdata." Universitas Islam Sultan Agung., 2025.

Diana. "Tinjauan Yuridis Tentang Tanah Terlantar Terhadap Hak Milik Atas Tanah." Universitas Muslim Indonesia Makassar, 2023.

Nadhirotul Muna. "Tinjauan Umum Hak Milik Atas Tanah," 2020, 19–25.
"Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 2 Tahun 2013 Tentang Pelimpahan Kewenangan Pemberian Hak Atas Tanah Dan Kegiatan Pendaftaran Tanah," no. 40.

D. Website / Media Online

Ahmad Satryo. RMOL. Kementerian ATR/BPN: 209,78 ribu hektare tanah terlantar untuk ketahanan pangan. (2024).

Arif Ferdianto. "Menteri ATR/BPN Nusron Sebut Luas Tanah Terlantar Capai 100.000 Ha.," n.d. <https://doi.org/https://nasional.kontan.co.id/news/menteri-atrbpn-nusron-sebut-luas-tanah-terlantar-capai-100000-ha>.

Insyirah Fatimah Hidayat. "Hak Kebendaan Dalam Hukum Perdata." Kinilegal.com, 2025. <https://www.kinilegal.com/hak-kebendaan-dalam-hukum-perdata>.

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional (ATR/BPN). (2023). Data dan Informasi Tanah Terlantar di Indonesia Tahun 2023. (n.d.). <https://www.atrbpn.go.id>.

E. Peraturan Perundang-undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Peraturan Pemerintah Nomor 20 Tahun 2021 tentang Penertiban Kawasan dan Tanah Terlantar.

Peraturan Pemerintah Nomor 48 Tahun 2025 tentang Penertiban Kawasan dan Tanah Terlantar

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2021 tentang Tata Cara Penertiban dan Pendayagunaan Kawasan dan Tanah Terlantar.

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 2 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Kewenangan Pemberian Hak Atas Tanah dan Kegiatan Pendaftaran Tanah.

