

**PENGARUH *TRANSFER PRICING*, UKURAN PERUSAHAAN
DAN KOMISARIS INDEPENDEN TERHADAP AGRESIVITAS
PAJAK**

(Studi Pada Sektor Properti dan *Real Estate* Tahun 2020-2024)

**Skripsi ini Disusun Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Akuntansi**



RATIKA

224010060

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS MARITIM
UNIVERSITAS MARITIM RAJA ALI HAJI
TANJUNGPINANG**

2026

LEMBAR PERSETUJUAN

Nama : Ratika
NIM : 2204010060
Fakultas : Akuntansi
Judul Skripsi : Pengaruh *Transfer Pricing*, Ukuran Perusahaan, dan Komisaris Independen Terhadap Agresivitas Pajak (Studi pada Sektor Properti dan *Real Estate* Tahun 2020-2024)

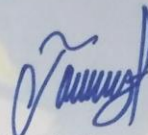
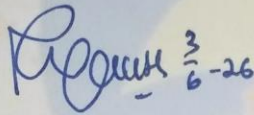
Disetujui untuk digunakan dalam mengajukan Sidang Skripsi

Tanjungpinang, 2 Juni 2026

Menyetujui,

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II



Hj. Inge Lengga Sari Munthe, SE.Ak., M.Si

Teddy Haryadi, S.E., M.Ak

NIPPPK. 197407132021212005

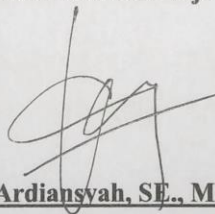
NIP. 199108252022031010

Mengetahui,

Koordinator Program Studi Akuntansi

Fakultas Ekonomi dan Bisnis Maritim

Universitas Maritim Raja Ali Haji



Ardiansyah, SE., M.Si

NIP. 198909262019031013

PERNYATAAN ORISINILITAS

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Skripsi ini merupakan Karya asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik sarjana, baik di Universitas Maritim Raja Ali Haji maupun di Perguruan Tinggi lain.
2. Skripsi ini belum pernah dipublikasikan, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Universitas Maritim Raja Ali Haji.

Tanjungpinang, 15 Juni 2026
Yang membuat pernyataan


Ratika

NIM. 2204010060



KATA PENGANTAR

Puji syukur yang sedalam-dalamnya penulis panjatkan kepada Tuhan yang Maha Esa atas segala rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi penelitian dengan judul: Pengaruh *Transfer Pricing*, Ukuran Perusahaan dan Komisaris Independen Terhadap Agresivitas Pajak (Studi Pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* Tahun 2020-2024).

Adapun tujuan dari penulisan skripsi ini adalah untuk memenuhi syarat dalam mencapai derajat Sarjana Akuntansi (S.Ak) Fakultas Ekonomi dan Bisnis Maritim, Universitas Maritim Raja Ali Haji.

Sehubungan dengan selesainya Skripsi ini, penulis menyampaikan penghargaan dan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Agung Dhamar Syakti, Spi, DEA selaku Rektor Universitas Maritim Raja Ali Haji yang telah memberi kesempatan kepada penulis melanjutkan pendidikan di Universitas Maritim Raja Ali Haji.
2. Ibu Dr. Myrna Sofia, SE., M. Si, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Maritim Universitas Maritim Raja Ali Haji yang telah memberi kesempatan kepada penulis untuk menuntut ilmu di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Maritim, Universitas Maritim Raja Ali Haji.
3. Bapak Indra Firdiyansyah, S.E., M.Si selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi dan Bisnis Maritim Universitas Maritim Raja Ali Haji yang telah memberikan bimbingan dan arahan kepada penulis selama menjalani perkuliahan.

4. Bapak Teddy Haryadi, S.E., M.Ak selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi dan Bisnis Maritim Universitas Maritim Raja Ali Haji sekaligus Pembimbing II penulis yang telah berkenan meluangkan waktu, memberikan motivasi, arahan, masukkan dan pengetahuan kepada penulis selama proses bimbingan.
5. Bapak Ardiansyah SE., M. Si, selaku Ketua Koordinator Program Studi Akuntansi, Universitas Maritim Raja Ali haji sekaligus Dosen Penasihat Akademik yang telah meluangkan waktu, memberi arahan dan masukan selama proses perkuliahan hingga penulis menyelesaikan skripsi.
6. Ibu Rizki Yuli Sari, SE., M.Si., Ak, selaku Ketua Jurusan Akuntansi, Universitas Maritim Raja Ali Haji yang telah memberikan izin dan memberi arahan penulis menyelesaikan skripsi.
7. Ibu Suci Wahyuliza, SE., M.Si, selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi yang telah memberikan motivasi, arahan, masukan dan membagi pengetahuan selama proses perkuliahan.
8. Ibu Hj. Inge Lengga Sari Munthe, SE., M.Si., Ak., CA selaku Dosen Pembimbing I yang telah berkenan meluangkan waktu, memberikan motivasi, arahan, masukkan dan pengetahuan kepada penulis selama proses bimbingan.
9. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen di Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Maritim, Universitas Maritim Raja Ali Haji yang telah memberi pengetahuan, wawasan serta pengalaman selama proses perkuliahan.
10. Staff Tata Usaha Fakultas Ekonomi dan Bisnis Maritim, Universitas Maritim Raja Ali Haji yang telah melayani mahasiswa/i dengan baik dalam segala urusan

administrasi dan perizinan sehingga penulis dapat menyelesaikan studi dan skripsi dengan lancar.

11. Kedua orang tua penulis, Bapak Sandi dan Ibu Nurhasimah yang selalu mengusahakan segalanya agar penulis bisa merasakan bangku perkuliahan sampai menyandang gelar sarjana. Terimakasih sudah memberikan dukungannya selama menjalani masa perkuliahan dan tidak pernah kenal lelah untuk mencukupi dan memfasilitasi segala kebutuhan penulis.
12. Teman seperjuangan dan sahabat penulis semasa perkuliahan, Urai Deli Agustin, Husnatul 'Aini dan Emilia Pratiwi. Terimakasih telah selalu ada untuk menyemangati, mengingatkan dan membantu penulis selama masa perkuliahan dari awal hingga akhirnya penulis bisa menyelesaikan skripsi ini dan atas waktu kebersamaan yang telah diberikan.
13. Teman-teman seperjuangan Akuntansi Angkatan 2022 Universitas Maritim Raja Ali Haji yang tidak bisa disebut satu persatu, terimakasih telah saling menyemangati dan memotivasi.

Penulis menyadari penyusunan skripsi ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu, saran serta kritik yang membangun sangat penulis harapkan. Semoga karya akhir (Skripsi) dapat bermanfaat bagi kita semua.

Tanjungpinang, 14 Juni 2026

Penulis,



Ratika

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	
LEMBAR PERSETUJUAN	
PERNYATAAN ORISINILITAS	
ABSTRAK	i
<i>ABSTRACK</i>	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	7
1.3 Pembatasan Masalah	7
1.4 Rumusan Masalah	7
1.5 Tujuan Penelitian	8
1.6 Manfaat Penelitian	9
1.7 Sistematika Penulisan	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	12
2.1 Kajian Pustaka	12
2.2 Review Penelitian Terdahulu	32
2.3 Kerangka Pemikiran	34
2.4 Pengembangan Hipotesis	35
2.5 Hipotesis	41

BAB III METODE PENELITIAN	42
3.1 Objek dan Ruang Lingkup Penelitian	42
3.2 Metode Penelitian.....	42
3.3 Operasionalisasi Variabel Penelitian.....	43
3.4 Teknik Penentuan Populasi dan Sampel.....	47
3.5 Metode Pengumpulan Data	48
3.6 Teknik Analisis Data	48
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	54
4.1 Deskripsi Unit Analisis	54
4.2 Hasil Penelitian dan Pembahasan.....	55
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	73
5.1 Kesimpulan.....	73
5.2 Saran.....	74
DAFTAR PUSTAKA.....	76
LAMPIRAN.....	82
RIWAYAT HIDUP	85

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Review Penelitian Terdahulu.....	32
Tabel 3. 1 Operasional Variabel	46
Tabel 3. 2 Kriteria Sampel	48
Tabel 4. 1 Kriteria Sampel	54
Tabel 4. 2 Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	55
Tabel 4. 3 Hasil Uji Normalitas.....	57
Tabel 4. 4 Hasil Uji Multikolonieritas.....	58
Tabel 4. 5 Hasil Uji Autokorelasi.....	59
Tabel 4. 6 Hasil Uji Heterokedasitas.....	60
Tabel 4. 7 Hasil Uji Analisis Regresi Linear Berganda.....	61
Tabel 4. 8 Hasil Uji Simultan (Uji F).....	62
Tabel 4. 9 Hasil Uji Signifikan Parameter Individual (Uji Statistik t).....	63
Tabel 4. 10 Hasil Uji Koefisien Determinasi (R^2).....	64

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Grafik Data Penerimaan Pajak Tahun 2020-2024.....	2
Gambar 2. 1 Kerangka Pemikiran.....	34



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Hasil Output SPSS 25.....	82
---------------------------------------	----

