

**IMPLEMENTASI PROGRAM BANTUAN SWADAYA RUMAH
TIDAK LAYAK HUNI (BSRTLH) DI DESA BINTAN BUYU
KABUPATEN BINTAN TAHUN 2025**

SKRIPSI



**AGUNG CATUR SAPUTRA
NIM. 2205010109**

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MARITIM RAJA ALI HAJI
TANJUNGPINANG
2026**

**IMPLEMENTASI PROGRAM BANTUAN SWADAYA RUMAH
TIDAK LAYAK HUNI (BSRTLH) DI DESA BINTAN BUYU
KABUPATEN BINTAN TAHUN 2025**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Kesarjanaan



**AGUNG CATUR SAPUTRA
NIM. 2205010109**

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MARITIM RAJA ALI HAJI
TANJUNGPINANG
2026**

PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan kepada kedua orang tua tercinta, yang selalu memberikan doa, kasih sayang, dukungan, dan pengorbanan tanpa henti. Terima kasih atas segala perjuangan yang telah mengantarkan saya hingga sampai pada titik ini.

Motto

"Tidak ada pemberian orang tua yang paling berharga kepada anaknya daripada pendidikan akhlak mulia." -HR. Bukhari



PERYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Agung Catur Saputra
Nomor induk mahasiswa : 22050100109
Program Studi : Ilmu Pemerintahan
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Maritim Raja Ali Haji
Judul Skripsi : Implementasi Program Bantuan Swadaya Rumah
Tidak Layak Huni (Bsrtlh) Di Desa Bintang Buyu
Kabupaten Bintan Tahun 2025

Dengan ini menyatakan bahwa dalam skripsi saya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh pihak lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Referensi.

Apabila ternyata di dalam naskah skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur plagiat, saya bersedia Skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh (S-1) dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku

Pernyataan ini saya buat dengan penuh rasa tanggungjawab dan bersedia menerima sanksi apabila dikemudian hari tidak benar.

Tanjungpinang, 2 Agustus 2026
Yang membuat pernyataan



Agung Catur Saputra
NIM. 2205010109

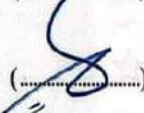
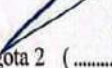
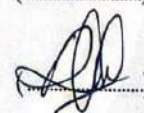
PENGESAHAN

Skripsi ini diajukan oleh:

Nama : Agung Catur Saputra
Nomor induk mahasiswa : 2205010109
Program Studi : Ilmu Pemerintahan
Judul Skripsi : Implementasi Program Bantuan Swadaya Rumah
Tidak Layak Huni (BSRTLH) di Desa Bintang
Buyu Kabupaten Bintang Tahun 2025

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dalam Sidang Skripsi pada tanggal 31 Juli 2026 dan disetujui serta diterima sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar keserjanaan pada Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji.

Dewan Penguji,

- | | | |
|---|-------------------|--|
| 1. Assoc. Prof. Dr. Afrizal, S.IP., M.Si
NIP/NIDN. 198304032015041001 | Ketua (.....) |  |
| 2. Assist. Prof. Nazaki, S.Sos., M.Si
NIP/NIDN. 198311032012121001 | Anggota 1 (.....) |  |
| 3. Assoc. Prof. Kustiawan, S.S., M.Soc.Sc
NIP/NIDN. 197309072021211003 | Anggota 2 (.....) |  |
| 4. Lecture. Akhdiva Elfi Istiqoh. M. IP.
NIP/NIDN. 199903212025061004 | Anggota 3 (.....) |  |
| 5. Assist. Prof. Ardi Putra, M.Ip
NIP/NIDN. 199210192019031016 | Anggota 4 (.....) | |

Disahkan

Oleh: Dekan,



Assoc. Prof. Dr. Sayed Fauzan Riyadi, S. Sos., IMAS.

NIP/NIDN. 198207072015041002

KATA PENGANTAR

Puji syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas berkat, rahmat, dan hidayah-Nya, penyusunan skripsi dengan judul Implementasi Program Bantuan Swadaya Rumah Tidak Layak Huni (BSRTLH) Di Desa Bintang Buyu Kabupaten Bintang Tahun 2025 dapat diselesaikan, sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ilmu Pemerintahan di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji.

Penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada semua pihak yang sudah banyak membantu baik secara ide ataupun materil dan memberikan masukan sehingga skripsi ini bisa diselesaikan, terutama kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Agung Dhamar Syakti, Spi, DEA, selaku Rektor Universitas Maritim Raja Ali Haji.
2. Bapak Dr. Sayed Fauzan Riyadi, S.Sos.,IMAS., selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji.
3. Bapak Dr. Afrizal, S.IP., M.Si., selaku Ketua Jurusan Program Studi Ilmu Pemerintahan, Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik, Universitas Maritim Raja Ali Haji dan Selaku Ketua Penguji penelitian ini karena telah membantu banyak dalam membenahi skripsi ini sehingga menjadikan penelitian ini menjadi berkualitas dan mampu memberikan kontribusi bermanfaat.
4. Ibu Rizky Octa Putri Charin, S.IP., M.A., selaku Koordinator Progam Studi Ilmu Pemerintahan, Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik, Universitas Maritim Raja Ali Haji.

5. Bapak Nazaki, S. Sos., M. Si., Selaku Dosen Pembimbing Utama yang telah yang telah memberikan masukan, arahan, membimbing serta membantu dari awal menulis usulan penelitian hingga menjadi skripsi ini untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh Gelar Kesarjanaan sehingga mendapat gelar sarjana.
6. Bapak Kustiawan, S.S., M.Soc.Sc., Selaku dosen Pembimbing Pendamping yang telah memberikan masukan, arahan, membimbing serta membantu dari awal menulis usulan penelitian hingga menjadi skripsi ini juga telah memberikan arahan dalam hal kepenulisan dan metode penelitian dalam hasil penelitian sehingga mendapat gelar sarjana.
7. Bapak dan Ibu dosen Program Studi Ilmu Pemerintahan, Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik yang telah memberikan pengetahuan dan wawasan yang sangat bermanfaat kepada penulis selama dalam perkuliahan.
8. Kepada Bapak Kepala Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Bintan beserta seluruh jajaran, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya atas izin, dukungan, bantuan, serta kesempatan yang telah diberikan selama proses penelitian. Informasi, data, dan arahan yang diberikan sangat membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
9. Kepada Tenaga Fasilitator Lapangan (TFL) Program Bantuan Swadaya Rumah Tidak Layak Huni (BSRTLH), penulis menyampaikan terima kasih atas kesediaan meluangkan waktu, memberikan informasi, pengalaman, dan pendampingan selama proses penelitian sehingga penulis memperoleh data yang dibutuhkan.

10. Kepada Bapak Kepala Desa Bintan Buyu beserta perangkat desa dan masyarakat Desa Bintan Buyu, khususnya para penerima manfaat Program Bantuan Swadaya Rumah Tidak Layak Huni (BSRTLH), penulis mengucapkan terima kasih atas dukungan, kerja sama, serta kesediaannya menjadi informan penelitian dan memberikan informasi yang diperlukan sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.
11. Kepada kedua orang tua tercinta, Bapak H. M. Saleh (Alm) dan Ibu Sumirah, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya atas doa, kasih sayang, dukungan, pengorbanan, dan motivasi yang tiada henti sehingga penulis dapat menyelesaikan pendidikan dan penyusunan skripsi ini. Semoga Bapak H. M. Saleh (Alm) mendapatkan tempat terbaik di sisi Tuhan Yang Maha Esa dan Ibu Sumirah senantiasa diberikan kesehatan, kebahagiaan, serta keberkahan.
12. Kepada abang tercinta, Frengky Suwito, dan kakak tercinta, Geby Putri Septiani, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya atas doa, dukungan, semangat, perhatian, dan motivasi yang selalu diberikan kepada penulis. Terima kasih telah menjadi penyemangat dan selalu memberikan dukungan selama proses perkuliahan hingga penyusunan skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.
13. Kepada Iit Khoirunn Nisa, Penulis mengucapkan terima kasih atas kehadiranmu yang selalu memberi arti dalam setiap proses yang dilalui. Terima kasih karena tidak pernah lelah memberikan semangat, doa, dan perhatian, bahkan di saat penulis menghadapi masa masa sulit.

Kehadiranmu sebagai sosok yang selalu ada untuk berbagi, pendengar yang tulus, serta penyemangat di setiap keadaan menjadi salah satu alasan penulis mampu menyelesaikan skripsi ini. Dukungan yang kamu berikan tidak hanya membantu secara langsung, tetapi juga menjadi sumber kekuatan bagi penulis untuk terus melangkah hingga mencapai tahap akhir penyusunan skripsi.

14. Kepada sahabat dan rekan-rekan penulis, khususnya Haikal, Alga, Latip, Bayu, dan Riski, penulis mengucapkan terima kasih atas kebersamaan, dukungan, motivasi, bantuan, serta semangat yang telah diberikan selama proses perkuliahan hingga penyusunan skripsi ini.

15. Kepada seluruh teman-teman Kelas B dan Angkatan 2022 Program Studi Ilmu Pemerintahan, penulis mengucapkan terima kasih atas kebersamaan, kerja sama, dukungan, dan semangat yang telah diberikan selama menempuh perkuliahan.

Penulis menyadari masih sangat banyak kesalahan dan kekurangan dalam skripsi ini untuk itu penulis mengharapkan masukan serta saran yang sifatnya menyempurnakan skripsi ini. Akhir kata penulis ucapkan terima kasih dan semoga skripsi ini bermanfaat bagi pihak yang memerlukan.

Tanjungpinang, 16 Juli 2026



Agung Catur Saputra
NIM.2205010109

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini, sebagai sivitas akademik Universitas Maritim Raja Ali Haji:

Nama : Agung Catur Saputra
Nomor induk mahasiswa : 2205010109
Program Studi : Ilmu Pemerintahan
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Maritim Raja Ali Haji
Jenis Karya : Skripsi

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, Menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Maritim Raja Ali Haji Hak bebas royalti Non-eksklusif (*Non-exclusive Royalti Free Righth*) atas karya ilmiah saya berjudul:

“Implementasi Program Bantuan Swadaya Rumah Tidak Layak Huni (BSRTLH) di Desa Bintang Buyu Kabupaten Bintang Tahu 2025”

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan), dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Universitas Maritim Raja Ali Haji berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, Mengelola dalam bentuk pangkalan data (*Database*), Merawat dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta. Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Tanjungpinang
Pada Tanggal : 2 Agustus 2026



Agung Catur Saputra
NIM. 2205010109

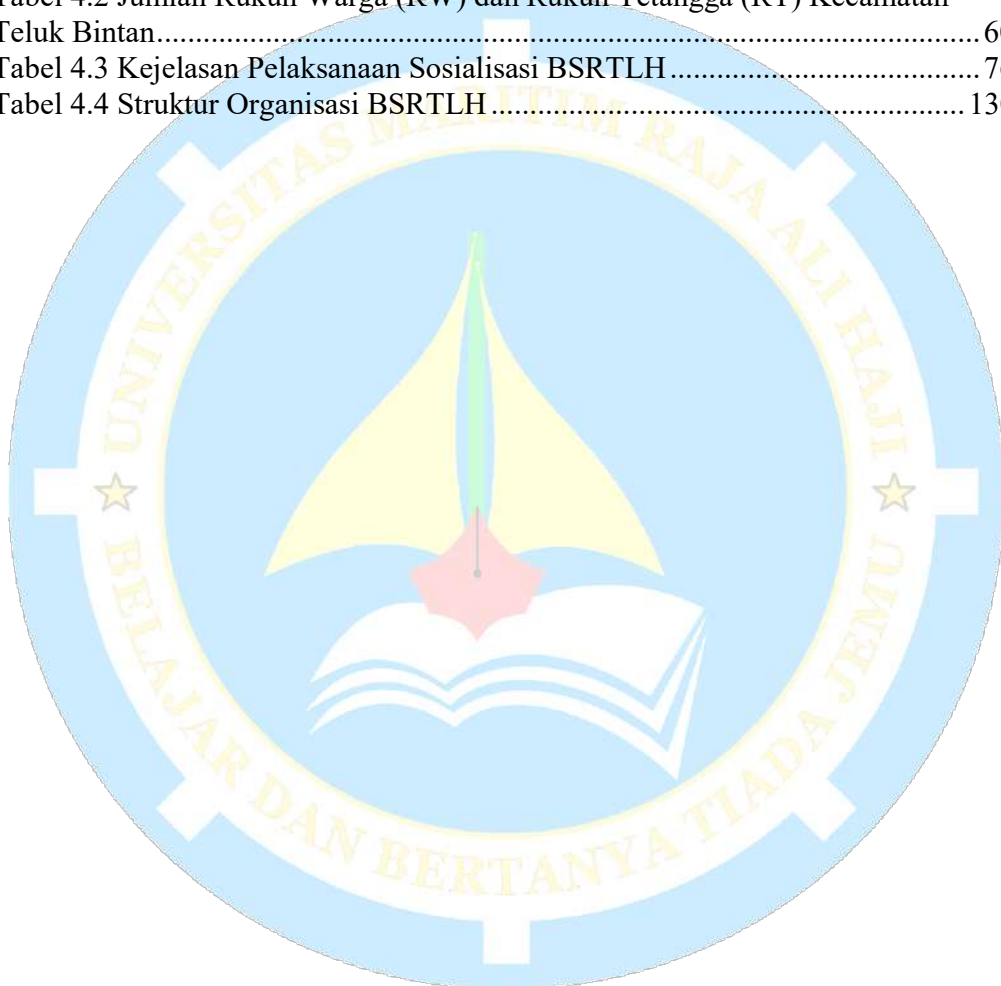
DAFTAR ISI

SAMPUL (COVER)	i
PERSEMBAHAN	ii
PERYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI	iii
PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	ix
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	14
1.3 Tujuan Penelitian.....	15
1.4 Manfaat Penelitian.....	15
1.4.1 Manfaat Teoritis	15
1.4.2 Manfaat Praktis	15
BAB 2 KAJIAN PUSTAKA	17
2.1 Tinjauan Pustaka	17
2.2 Kerangka Teori.....	20
2.2.1 Implementasi Kebijakan.....	20
2.2.2 Bantuan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH)	27
2.3 Kerangka Pemikiran	30
2.4 Definisi Konsep.....	31
2.4.1 Komunikasi.....	31
2.4.2 Sumber Daya	31
2.4.3 Disposisi	32
2.4.4 Struktur Birokrasi.....	33

BAB 3 METODE PENELITIAN	34
3.1 Pendekatan Penelitian.....	34
3.2 Objek dan Lokasi Penelitian.....	35
3.2.1 Objek Penelitian	35
3.2.2 Lokasi Penelitian.....	35
3.3 Fokus Penelitian	36
3.4 Sumber Data	36
3.4.1 Data Primer.....	36
3.4.2 Data Sekunder	37
3.5 Teknik Pengumpulan Data	37
3.5.1 Wawancara.....	38
3.5.2 Dokumentasi.....	38
3.6 Informan	38
3.7 Teknik Analisis Data	40
3.8 Jadwal Penelitian.....	42
BAB 4 HASIL DAN PEMBAHASAN	43
4.1 Deskripsi Objek dan Lokasi Penelitian	43
4.1.1 Bantuan Swadaya Rumah Tidak Layak Huni Di Desa Bintang Buyu	43
4.1.2 Gambaran Umum Desa Bintang Buyu, Kabupaten Bintang	45
4.2 Hasil Penelitian.....	50
4.2.1 Komunikasi.....	53
4.2.2 Sumber Daya	72
4.2.3 Disposisi.....	96
4.2.4 Struktur Birokrasi.....	106
BAB 5 PENUTUP.....	122
5.1 Kesimpulan.....	122
5.2 Saran	124
 DAFTAR REFERENSI	 127
LAMPIRAN	132

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Data Penerima BSRTLH Kabupaten Bintan 2023-2025	10
Tabel 1.2 Data Perbandingan Penerima BSRTLH di Kabupaten Bintan.....	11
Tabel 1.3 Data Penerima di Desa Bintan Buyu Tahun 2025	13
Tabel 2.1 Perbedaan Peneliti Terdahulu	17
Tabel 3.1 Informan Penelitian.....	39
Tabel 3.2 Jadwal Penelitian.....	52
Tabel 4.1 Jumlah Penduduk Kecamatan Teluk Bintan	58
Tabel 4.2 Jumlah Rukun Warga (RW) dan Rukun Tetangga (RT) Kecamatan Teluk Bintan.....	60
Tabel 4.3 Kejelasan Pelaksanaan Sosialisasi BSRTLH	76
Tabel 4.4 Struktur Organisasi BSRTLH	130



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran	30
Gambar 4.1 Peta Administrasi Kabupaten Bintan	57
Gambar 4.2 Sosialisasi Pelaksanaan BSRTLH di Kecamatan Sri Kuala Lobam	70



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Pedoman Wawancara	133
Lampiran 2 Dokumentasi Penelitian.....	145
Lampiran 3 Peraturan Bupati Bintang Program Bantuan Swadaya Rumah Tidak Layak Huni (BSRTLH).....	148
Lampiran 4 Surat Penetapan Dosen Pembimbing.....	149
Lampiran 5 Surat Rekomendasi Penelitian dari Fakultas	151
Lampiran 6 Surat Balasan Penelitian dari DPKP Kabupaten Bintang.....	153
Lampiran 7 Surat Balesan Penelitian dari Desa Bintang	154
Lampiran 8 Rencana Strategis (Renstra)	155
Lampiran 9 Standar Operasional Prosedur (SOP) BSRTLH	156
Lampiran 10 Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Kabupaten.....	157
Lampiran 11 Surat Keputusan Penetapan Dewan Penguji Usulan Penelitian	158
Lampiran 12 Surat Keputusan Penetapan Dewan Penguji Skripsi	160
Lampiran 13 Perbaikan Skripsi.....	162

