

***POLITICAL WILL* PEMERINTAH KOTA TANJUNGPINANG  
PERIODE 2018-2023 DALAM PENATAAN RUANG  
KOTA LAMA**

**SKRIPSI**



**EBI HIDAYAT  
NIM. 130565201109**

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS MARITIM RAJA ALI HAJI  
TANJUNGPINANG  
2021**

***POLITICAL WILL* PEMERINTAH KOTA TANJUNGPINANG  
PERIODE 2018-2023 DALAM PENATAAN RUANG  
KOTA LAMA**

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar  
Kesarjanaan Ilmu Pemerintahan




**EBI HIDAYAT  
NIM. 130565201109**

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS MARITIM RAJA ALI HAJI  
TANJUNGPINANG  
2021**

**“Bagiku Sendiri, Kesadaran Sejarah, Adalah Sadar Akan Hidup,  
dan Kesia-Siaan Nilai”**

**-SOE HOK GIE-**



**Kupersembahkan Skripsi Ini Untuk  
Ayahandaku Yusman & Ibundaku Rohanis  
Keluarga Besar Ja'far,  
Keluarga Besar (*Almarhum*) Abdul Kadir,  
(*Almarhum*) Pak Ngah M.Nasir,  
Mak De Nursinah,  
Bapak Usman & Ibu Asnah, Sahabat  
& Teman Seperjuangan.**

**“Mata Kita, Sese kali Perlu Dibasuh Air Mata, Agar Kita Bisa Melihat  
Kehidupan Dengan Pandangan Yang Lebih Jernih”**

**-ALEX TAN-**

## PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Ebi hidayat  
Nomor Induk Mahasiswa (NIM) : 130565201109  
Program Studi : Ilmu Pemerintahan  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Judul Skripsi : *Political Will* Pemerintah Kota Tanjungpinang Periode 2018-2023 dalam Penataan Ruang Kota Lama

Dengan ini menyatakan bahwa dalam skripsi saya ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh pihak lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar referensi.

Apabila ternyata di dalam naskah skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur plagiat, saya bersedia skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh (S-1) dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku (Pasal 25 ayat 3 dan Pasal 70 Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2013 tentang Sistem Pendidikan Nasional).

Pernyataan ini saya buat dengan penuh rasa tanggung jawab dan bersedia menerima sanksi apabila dikemudian hari tidak benar.

Tanjungpinang, 17 Agustus 2021  
Yang membuat pernyataan,



**EBI HIDAYAT**  
**NIM. 130565201109**

## PENGESAHAN

Skripsi ini diajukan oleh :





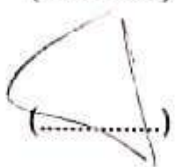
Nama : Ebi Hidayat  
Nomor Induk Mahasiswa : 130565201109  
Program Studi : Ilmu Pemerintahan  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim  
Raja Ali Haji  
Judul Skripsi : *Political Will* Pemerintah Kota Tanjungpinang Periode 2018-  
2023 Dalam Penataan Ruang Kota Lama

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan disetujui serta diterima sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar kesarjanaan pada Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji.

Ditetapkan di : Tanjungpinang

Pada Tanggal : 17 Agustus 2021

### Dewan Penguji,

- |  |           |   |
|--|-----------|---|
| 1. Assist. Prof. Kustiawan, S.S., M.Soc.Sc<br>NIP/NIDN. 0507097301                   | Ketua     |  |
| 2. Assist. Prof. Nazaki, S.Sos., M.Si<br>NIP/NIDN. 198311032012121001                | Anggota 1 |  |
| 3. Assist. Prof. Novi Winarti, M.A<br>NIP/NIDN. 0005118904                           | Anggota 2 |  |
| 4. Assist. Prof. Nur Asmatullah Dwi Putri, S.IP., M.Si<br>NIP/NIDN. 1880182014042001 | Anggota 3 |  |
| 5. Assist. Prof. Yudhanto Satyagraha Adiputra, S.IP., M.A<br>NIP/NIDN. 10150608301   | Anggota 4 |  |



Disahkan Oleh:  
Dekan,

Assoc. Prof. Dr. Oksep Adhayanto, S. H., M. H  
NIP. 198109292015041002

## KATA PENGANTAR

Tak dapat dipungkiri Sebuah kota dalam pertumbuhannya memiliki kawasan lama sebagai awal dari pertumbuhan. awal pertumbuhan juga sekaligus awal kesejarahan. Kehadiran bangunan-bangunan bernilai historis dan arsitekonis tidak hanya menampilkan cerita visual yang menunjukkan sejarah dari suatu tempat, tetapi juga mencerminkan perubahan-perubahan waktu, budaya dari penduduknya dan juga tata cara “berkehidupan”. Harus diakui tanpa adanya warisan arsitektur yang terpelihara masyarakat tidak punya orientasi pada masa lampau, seperti kata pepatah bangsa yang besar bangsa yang menghargai sejarahnya.

Namun Perubahan pola pembangunan kota modern, yang beorientasi pada konstruksi konstruksi fisik, jadi ajang saling adu daya tarik kawasan, kemudian menjadi kompetisi untuk saling bermegah megahan, hubungan alamiah antara ruang sosial dengan ruang fisik kemudian mulai dikonstruksikan perlahan dalam bayang-bayang kepentingan ekonomi maupun keinginan politik kekuasaan. Lima tahun belakangan isu isu pelestarian kota lama tanjungpinang, selalu di gambar gemborkan, dari mulai masifnya kajian kajian literasi oleh akademisi, praktisi budayawan yang menggali situs situs cagar budaya beserta sejarah sosialnya, tak terkecuali kemudian peranan strategis pemerintahan yang juga turut andil dalam wujud kebijakan kebijakan.

Hal ini lah yang kemudian mengilhami penulis untuk melakukan penelitian kemudian sesuai dengan konsentrasi bidang studi selama perkuliahan

yakni program studi ilmu pemerintahan dengan mengangkat judul penelitian "*Political Will* Pemerintah Kota Tanjungpinang Periode 2018-2023 Dalam Penataan Ruang Kota Lama".Guna memenuhi tugas akhir sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar sarjana di bidang Ilmu Pemerintahan dan sekaligus menyelesaikan studi pada Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji.

Singkat cerita, tulisan skripsi ini hanya ingin ikut meramaikan kajian, harus saya akui interpretasi skripsi ini masih kurang tajam, boleh dikatakan semacam hanya sebuah laporan penelitian. apa yang penulis hasilkan mungkin jauh dari harapan, dengan segala takzim dan rasa terima kasih tidak terhingga penulis ucapkan kepada dosen yang memberi pembimbingan. Meski Semua saran yang diberikan beliau ingin rasanya saya turuti dan lakukan, namun apa daya berbagai keterbatasan dan kekurangan dalam pengetahuan, pengamatan penelitian dan kemampuan penalaran membuat tulisan skripsi ini jauh dari kesempurnaan.

Akhirnya dengan segala kerendahan hati penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak akan terselesaikan tanpa bimbingan, bantuan, dan arahan oleh berbagai pihak. Oleh karena itu penulis menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada pihak-pihak yang terlibat dalam pembuatan skripsi ini yaitu :

- 1) Ayahandaku Yusman dan ibunda Rohanis yang selalu memanjatkan do'a disetiap langkah perjalanan penulis dalam menimba ilmu , serta memberikan semangat yang tiada hentinya agar tetap harus selesaikan kuliah S1-nya.

- 2) Prof. Dr. Agung Dhamar Syakti, SPi.DEA selaku Rektor Universitas Maritim Raja Ali Haji.
- 3) Assist. Prof. Dr. Oksep Adhayanto, S.H., M.Si, selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji.
- 4) Assist. Prof. Nur Aslamaturrah Dwi Putri M.Si, selaku Ketua Program Studi Ilmu Pemerintahan, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Maritim Raja Ali Haji, sekaligus sebagai sebagai dosen pembimbing utama yang memberikan masukan dan saran dalam penyelesaian skripsi ini.
- 5) Assist. Prof. Yudhanto Satyagraha Adiputa, S,IP., M.A, selaku Pembimbing Kedua yang telah banyak memberikan arahan, ilmu, pengajaran, masukan-masukan dan saran dalam penyelesaian skripsi ini.
- 6) Bapak dan Ibu Dosen yang telah membekali penulis dengan ilmu yang bermanfaat serta Staf Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik yang juga ikut berkontribusi.
- 7) Kepada Informan penelitian ini juga, ibuk Hj. Rahma S.IP, selaku Walikota Kota Tanjungpinang
- 8) Kepada Informan penelitian ini juga, ibuk Hj. Heni Ari Putranti S.T, M.T selaku Kabid Bidang infrastruktur dan pengembangan wilayah BAPPELITBANG Kota Tanjungpinang



- 9) Kepada Informan penelitian ini juga, bapak Jefrizal, M.si selaku Kasubbid Bidang Perekonomian BAPPELITBANG Kota Tanjungpinang
- 10) Kepada Informan penelitian ini juga, ibuk Tika lestari S.T, M.T selaku Staf Bidang tata ruang wilayah dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kota Tanjungpinang
- 11) Kepada Informan penelitian ini juga, yakni bapak Irwan setiawan, S.APselaku Kepala Seksi Sejarah dan Purbakala pada Bidang Sejarah Dan Cagar Budaya Dinas Kebudayaan Dan Pariwisata Kota Tanjungpinang
- 12) Untuk rekan-rekan yang tergabung dalam organisasi Keluarga Besar Himpunan Mahasiswa Islam, Cabang Tanjungpinang-Bintan dan Keluarga Besar Ikatan Mahasiswa Kabupaten Karimun (IMKK), Anggota-anggota pendiri organisasi HMKB (Himpunan Mahasiswa Kecamatan Buru).
- 13) Kawan dekat selama menimba ilmu di jurusan ilmu pemerintahan Mohammad herman, Darmawansyah yang telah rela meminjamkan Laptop mahalny, sehingga dengan mudahnya menyelesaikan tugas Akhir ini.
- 14) Teman-teman angkatan 2013 Ilmu Pemerintahan (*Almarhum* Muhammad Ilham Ade Saputra)

Tanjungpinang, 17 Agustus 2021

Ebihidayat

## PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Sebagai sivitas akademik Universitas Maritim Raja Ali Haji, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ebi Hidayat  
Nomor Induk Mahasiswa : 130565201109  
Program Studi : Ilmu Pemerintahan  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji  
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Maritim Raja Ali Haji Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (*Non-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul : *Political Will Pemerintah Kota Tanjungpinang Periode 2018-2023 Dalam Penataan Ruang Kota Lama*.

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Universitas Maritim Raja Ali Haji berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan memublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Tanjungpinang

Pada tanggal : 17 Agustus 2021

Menyatakan,  


**EBI HIDAYAT**  
**NIM. 130565201109**

**POLITICAL WILL PEMERINTAH KOTA TANJUNGPINANG  
PERIODE 2018-2023 DALAM PENATAAN RUANG  
KOTA LAMA**

Oleh

**Ebi Hidayat**

**NIM. 130565201109**

[ebihidayat27@gmail.com](mailto:ebihidayat27@gmail.com)

Ilmu Pemerintahan, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Maritim  
Raja Ali Haji.

**ABSTRAK**

Ruang Kota Lama Tanjungpinang tumbuh dari investasi masa lalu, letaknya yang strategis, dan warisan kesejarahan menjadikannya kawasan objek vital dalam rentang kendali Pemerintahan. Relevansi kebijakan inilah yang menjadi alasan konsepsi *Political Will* dikedepankan. Penelitian ini dimaksudkan untuk mengemukakan Transformasi Ruang Kota Lama Tanjungpinang secara periodik dan bagaimana *Political Will* Pemerintah Kota Tanjungpinang periode 2018-2023 dalam Penataan Ruang Kota Lama.

Kecenderungan modernitas, dan semangat zaman yang terus berubah, berimplikasi pada perkembangan kota yang terus tumbuh dalam ragam kebaruan dan keunikan. dalam penelitian ini telaah mengenai produksi dan reproduksi ruang kota Tanjungpinang menggunakan teori produksi ruang sosial dari Henry lafebvre. Pendekatan penelitian yang digunakan adalah pendekatan kualitatif perolehan data dalam penelitian ini melalui observasi, wawancara dan data sekunder berupa buku, jurnal, portal berita online, dan beberapa literatur lainnya yang terkait dengan penelitian.

Hasil dari penelitian menunjukkan pertimbangan kebutuhan akan penataan kota lama selaras dengan kepentingan politik dalam upaya pengindustrian pariwisata Sejarah dan Budaya. untungnya ikatan kuat sejarah antara kota lama dengan Pulau Penyengat menjadikannya diusulkan ke program Kota Pusaka Nasional, namun dilematiknya konsep penataan kawasan kota lama yang direncanakan Pemerintah kota Tanjungpinang Periode 2013-2023, sebagai *dejavu* penzoningan kawasan zaman Kolonial, problematik lain industri pariwisata pada tahun 2020, menjadi industri yang paling terdampak akibat wabah Covid-19, hingga selalu terbuka kemungkinan adanya pertimbangan *Cost And Benefit* di balik problematiknya untuk memutuskan bagaimana kelanjutan kebijakan, sampai saat penelitian ini berlangsung, Rencana Tata bangun lingkungan Kota lama sebagai peraturan pelaksanaannya belum di undang-undangkan jadi Peraturan WaliKota (PERWAKO).

**Kata Kunci : *Political Will*, Pemerintah, Kota lama.**

**POLITICAL WILL OF TANJUNGPINANG CITY GOVERNMENT  
THE PERIOD 2018-2023 IN SPATIAL PLANNING  
KOTA LAMA**

**By**

**Ebi Hidayat**  
**NIM. 130565201109**  
[ebihidayat27@gmail.com](mailto:ebihidayat27@gmail.com)

*Government Science, Faculty of Social and Political Sciences, Universitas  
Maritim Raja Ali Haji.*

**ABSTRACT**

*The space grew Kota Lama Tanjungpinang from past investments, its strategic location, and historical heritage have made it a vital object area within the range of government control. The relevance of this policy is the reason the conception of Political Will is put forward. This research is intended to present the Spatial Transformation of the Kota Lama Tanjungpinang periodically, and how the Political Will of the Tanjungpinang City Government for the 2018-2023 period in Spatial Planning of the Kota Lama*

*The tendency of modernity, and the spirit of the times that are constantly changing, have implications for the development of the city which continues to grow in a variety of novelty and uniqueness. In this study, the study of the production and reproduction of Tanjungpinang city space uses the theory of social space production from Henry Lefebvre. The research approach used is a qualitative approach to data acquisition in this study through observation, interviews and secondary data in the form of books, journals, online news portals, and some other literature related to research.*

*The results of the study show that the consideration of the need for structuring the Kota Lama is in line with political interests in the efforts of the historical and cultural tourism industry. fortunately the strong historical ties between the Kota Lama and Penyengat Island made it proposed to the National Heritage City program, but the dilemma of the concept of structuring the Kota Lama area planned by the Tanjungpinang city government for the 2013-2023 period, is like the dejavu of zoning the Colonial era area, another problem for the tourism industry in 2020, being the industry most affected by the Covid-19 outbreak, so there is always the possibility of cost and benefit considerations behind the problem to decide how to continue the policy, until the time this research took place, the Kota Lama environmental development plan as its implementing regulation had not yet been enacted into a Peraturan Walikota (PERWAKO)*

**Keywords : Political Will, Government, Kota Lama**

## DAFTAR ISI

SAMPUL COVER	
HALAMAN JUDUL SKRIPSI .....	i
LEMBAR PERSEMBAHAN.....	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI.....	iii
PENGESAHAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....	ix
ABSTRAK .....	x
<i>ABSTRACT</i> .....	xi
DAFTAR ISI .....	xii
DAFTAR TABEL, BAGAN & GRAFIK .....	xiii
DAFTAR GAMBAR .....	xiv
DAFTARLAMPIRAN .....	xv
DAFTAR AKRONIM .....	xvi
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	14
1.3 Tujuan Penelitian .....	14
1.4 Manfaat Penelitian .....	14
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1 Penelitian Terdahulu.....	15
2.2 Perbincangan Teoritik .....	17
2.2.1 Produksi Ruang sosial.....	17
2.2.2 Tinjauan umum hukum dan perubahan sosial .....	22
2.2.3 Pengertian kebijakan.....	24
2.2.4 Pengertian pemerintahan.....	25
2.2.5 Tinjauan umum mengenai penataan ruang.....	26
2.2.6 Tinjauan mengenai <i>Political Will</i> .....	28
2.3 Kerangka pemikiran.....	31
2.4 Definisi Konsep .....	34
2.4.1 <i>Political Will</i> atau kemauan politik.....	34
2.4.2 Pemerintah.....	35
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
3.1 Pendekatan Penelitian .....	37
3.2 Objek dan Lokasi Penelitian.....	37
3.3 Fokus Penelitian.....	39
3.4 Sumber Data Penelitian.....	40
3.5 Teknik Pengumpulan Data .....	41
3.6 Teknik analisa data.....	42

3.7 Informan penelitian .....	44
<b>BAB IV</b>	<b><i>POLITICAL WILL</i> PEMERINTAH KOTA ANJUNGPINANG PERIODE 2018-2023 DALAM PENATAAN RUANG KOTA LAMA</b>
4.1 Transformasi Ruang Kawasan Kota Lama dan Kebijakan Tata Ruang Kota Tanjungpinang.....	45
4.1.1 Jejak Kota Lama Dalam masa kejayaan kemaritiman Kesultanan johor pahang Riau lingga .....	45
4.1.2 Menjadi Kota Modern ditangan polesan BangsaBelanda .....	59
4.1.3 Kejayaan perekonomian dan merdekanya kampung Cina .....	65
4.1.4 Akhir Zaman Dolar dan Ke- <i>Masif</i> -An Pembangunan Wilayah di Orde Baru .....	68
4.1.5 Reformasi dan Kompleksnya Problem Kota .....	78
4.1.6 Kondisi Eksisting Kota Lama Dan Penyelenggaraan Pemerintahan Daerah Kota Tanjungpinang berkaitan dengan kota lama .....	111
4.2 <i>Political Will</i> Pemerintah Kota Tanjungpinang Berkaitan Penataan Ruang Kota Lama.....	116
4.2.1 Inisiatif Pemerintah .....	117
4.2.2 Prioritas.....	136
4.2.3 Mobilisasi Dukungan Politik .....	140
4.2.4 Penegakan Hukum .....	144
4.2.5 Keberlanjutan Usaha .....	146
4.3 Analisis Transformasi Ruang Kota Lama dan <i>Political Will</i> Pemerintah kota tanjungpinang Periode 2018-2023 dalam Penataan Ruang Kota Lama .....	147
<b>BAB V</b>	<b>PENUTUP</b>
5.1 Kesimpulan.....	159
5.2 Saran .....	161
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>LAMPIRAN</b>	

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Jumlah Rumah Makan Dan Swalayan Di Kota Tanjungpinang Per-Kecamatan, Menurut Data Publikasi Bps Tanjungpinang Tahun 2019-2020.....	5
Tabel 1.2	Lapangan Pekerjaan Utama Kota Tanjungpinang Tahun 2017-2019 .....	6
Tabel 1.3	Situs Sejarah dan Cagar Budaya Kota Tanjungpinang Per Kecamatan .....	9

## DAFTAR BAGAN

Bagan 2.1	Kerangka pemikiran .....	34
-----------	--------------------------	----

## DAFTAR GRAFIK

Grafik 4.1	(PDRB) Atas Dasar Harga Berlaku menurut lapangan usaha Tahun 2019 .....	97
------------	---	----

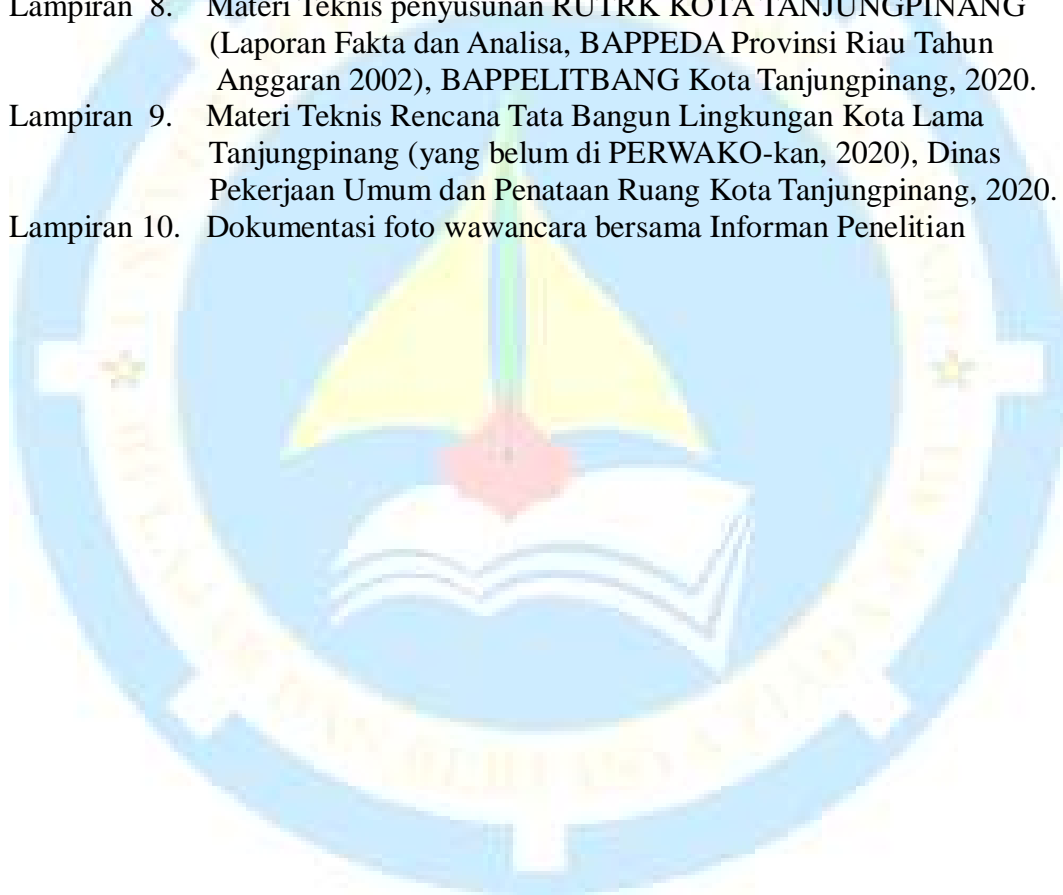
## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Pamflet Promosi Pasar Malam Tanjung Pinang .....	5
Gambar 4.1 Kampung cina di Kawasan kota lama Tanjungpinang (Jalan merdeka) tahun 1875/2020.....	61
Gambar 4.2 Gedung hiburan belanda di Kawasan kota lama Tanjungpinang (Chung Hwa Scholl Riau/SD SMP Bintang) .....	63
Gambar 4.3 Gedung karesidenan riau di Kawasan kota lama jalan hang tuah Tanjungpinang, (gedung daerah 1875/2020) .....	64
Gambar 4.4 Pelantikan Sebagai Kepla Daerah Tingkat I Provinsi Riau Tanjungpinang .....	65
Gambar 4.5 Jalan merdeka kawasan kota lama pada masa gebyar zaman Dollar .....	68
Gambar 4.6 Mall Pertama Di Tanjungpinang (Bintang Indah Mall) Yang Dibangun Masa Orde Baru.....	75
Gambar 4.7 Perdagangan jasa di kota kota baru .....	110
Gambar 4.8 Ruko dijual dan disewakan di kawasan- jalan merdeka dan jalan gambir.....	111



## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1. Pedoman Wawancara
- Lampiran 2. Surat Keterangan Telah Melakukan Penelitian Dari BAPPELITBANG Kota Tanjungpinang
- Lampiran 3. Surat Keterangan Telah Melakukan Penelitian dari Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kota Tanjungpinang
- Lampiran 4. Surat Keterangan Telah Melakukan Penelitian Dari Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kota Tanjungpinang
- Lampiran 5. Surat Keputusan Penetapan Dosen Pembimbing
- Lampiran 6. Surat Keputusan Penetapan Dewan Penguji Usulan Penelitian
- Lampiran 7. Surat Keputusan Penetapan Dewan Penguji Sidang Skripsi
- Lampiran 8. Materi Teknis penyusunan RUTRK KOTA TANJUNGPINANG (Laporan Fakta dan Analisa, BAPPEDA Provinsi Riau Tahun Anggaran 2002), BAPPELITBANG Kota Tanjungpinang, 2020.
- Lampiran 9. Materi Teknis Rencana Tata Bangun Lingkungan Kota Lama Tanjungpinang (yang belum di PERWAKO-kan, 2020), Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kota Tanjungpinang, 2020.
- Lampiran 10. Dokumentasi foto wawancara bersama Informan Penelitian



## DAFTAR AKRONIM

1. KEMENPUPR : Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
2. MENDAGRI : Menteri Dalam Negeri
3. BAPPELITBANG : Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan
4. Dinas PUPR : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
5. PILWAKO : Pemilihan Walikota
6. UU : Undang-Undang
7. KEPRES : Keputusan Presiden
8. PERDA : Peraturan Daerah
9. PROPEDA : Program Pembangunan Daerah
10. REPELITA : Rencana Pembangunan Lima Tahun
11. PELITA : Pencanaan pembangunan lima tahun
12. RPJMD : Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah
13. RENSTRA : Rencana Strategis Daerah
14. RKPD : Rencana Kerja Pemerintah Daerah
15. RAKP : Rencana Aksi Kota Pusaka
16. RTBL : Rencana Tata Bangun Lingkungan
17. RUTRK : Rencana Umum Tata Ruang Kota
18. RIK : Rencana Induk Kota
19. RTRW : Rencana Tata Ruang Kota
20. RDTR : Rencana Detail Tata Ruang Kota