

## ABSTRAK

Silvi Dearta Br Silalahi, 2023 : Analisis Portofolio Produk PT Pegadaian Cabang

Tanjung Pinang Timur. Tim Promotor : Firmansyah

Kusasi, S.T.,M.M dan Risdy Absari Indah Pratiwi,

SE., M.Si.

Penelitian ini bertujuan mengetahui produk apa saja yang ada di PT Pegadaian Cabang Tanjung Pinang Timur dan Produk apa saja yang memiliki portofolio optimal. Penelitian bertujuan untuk meneliti produk PT Pegadaian Cabang Tanjung Pinang Timur yang patut dipertahankan dalam jangka panjang dan bagaimana proporsi dananya. Penelitian menggunakan metode penelitian deskriptif kuantitatif dengan teknik pengumpulan data yaitu menggunakan observasi. Sampel dalam penelitian ini berjumlah 8 produk dengan menggunakan teknik *sampling purposive*. Pengelolaan data primer dilakukan dengan menggunakan aplikasi excel dengan metode portofolio Markowitz. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa produk PT Pegadaian Cabang Tanjung Pinang Timur yang memiliki *risk* tertinggi adalah produk EMAS dan produk AMANAH dengan porsi dana masing masing 1%. Maka 6 produk portofolio Optimal terdapat pada produk ARRUM HAJI, KREASI, KCA, RAHN TASJILY TANAH, KRESNA dan KRASIDA yang menjadi produk pilihan jangka panjang. Dengan porsi dana produk KCA sebanyak 79%, produk KRASIDA dengan porsi dana 8%, produk KRESNA dengan porsi dan 6%, produk KREASI dengan porsi dana 3%, produk ARRUM HAJI dan produk RAHN TASJILY TANAH sebesar 1%.

**Kata Kunci :** Portofolio optimal, Model Markowitz, Produk

## **ABSTRACT**

Silvi Dearta Br Silalahi, 2023: *Product Portfolio Analysis of PT Pegadaian Tanjung*

*Pinang Timur. Promoter Team: Firmansyah Kusasi, S.T., M.M*

*and Risdy Absari Indah Pratiwi,, SE., M.Sc.*

*This study aims to find out what products are in PT Pegadaian Tanjung Pinang Timur Branch and what products have optimal portfolios. The research aims to examine the products of PT Pegadaian Tanjung Pinang Timur Branch which should be maintained in the long term and what is the proportion of the funds. The research uses a quantitative descriptive research method with data collection techniques, namely using observation. The sample in this study amounted to 8 products using a purposive sampling technique. Primary data management is carried out using the excel application with the Markowitz portfolio method. The results of this study indicate that the products of PT Pegadaian Tanjung Pinang Timur Branch which have the highest risk are EMAS products and AMANAH products with a portion of funds each 1%. So the 6 Optimal portfolio products are in the products ARRUM HAJI, KREASI, KCA, RAHN TASJILY TANAH, KRESNA and KRASIDA which are the products of long-term choice. With a portion of funds for KCA products of 79%, KRASIDA products with a portion of funds 8%, KRESNA products with a portion of 6%, KREASI products with a portion of 3%, ARRUM HAJI products and RAHN TASJILY TANAH products with 1%.*

**Keywords :** *Optimum portfolio, Markowitz Model, Product*

