

**ANALISIS JEJARING KEBIJAKAN DALAM PROGRAM SERTIFIKASI  
PERMUKIMAN DI ATAS AIR DI KELURAHAN KAWAL  
KECAMATAN GUNUNG KIJANG KABUPATEN BINTAN**

**SKRIPSI**



**PROGRAM STUDI ILMU ADMINISTRASI NEGARA  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS MARITIM RAJA ALI HAJI  
TANJUNGPINANG  
2024**

**ANALISIS JEJARING KEBIJAKAN DALAM PROGRAM SERTIFIKASI  
PERMUKIMAN DI ATAS AIR DI KELURAHAN KAWAL  
KECAMATAN GUNUNG KIJANG KABUPATEN BINTAN**

**SKRIPSI**

Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Kesarjanaan



**PROGRAM STUDI ILMU ADMINISTRASI NEGARA  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS MARITIM RAJA ALI HAJI  
TANJUNGPINANG  
2024**

## LEMBAR PERSEMBAHAN

*Bismillahirrohmanirrohim*

*Skripsi ini saya persembahkan kepada kedua orangtua saya tercinta  
Bapak Suharyanto dan Ibu Isti faroh yang telah memberikan dukungan yang luar biasa,  
Untuk keluarga, sahabat dan orang-orang yang saya sayangi.*

*Dan skripsi ini juga saya persembahkan untuk diri sendiri  
yang telah berjuang hingga ke titik ini.*

“Direndahkan dimata manusia, ditinggikan dimata Allah SWT, *Prove Them Wrong*”

“Orang lain ga akan bisa paham *struggle* dan masa sulitnya kita, yang mereka ingin tahu hanya bagian *success stories*. Berjuanglah untuk diri sendiri walaupun tidak ada yang tepuk tangan. Kelak diri kita dimasa depan akan sangat bangga dengan apa yang kita perjuangkan hari ini”

## PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ayunatasya  
Nomor Induk Mahasiswa : 20005020028  
Program Studi : Ilmu Administrasi Negara  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Universitas Maritim Raja Ali Haji  
Judul Skripsi : Analisis Jejaring Kebijakan Dalam Program  
Sertifikasi Permukiman Di Atas Di Kelurahan  
Kawal Kecamatan Gunung Kijang Kabupaten  
Bintan

Dengan ini menyatakan bahwa dalam skripsi saya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh pihak lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Referensi.

Apabila ternyata di dalam naskah skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur plagiat, saya bersedia Skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh (S-1) dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Pernyataan ini saya buat dengan penuh rasa tanggungjawab dan bersedia menerima sanksi apabila dikemudian hari tidak benar.

Tanjungpinang, 5 Juni 2024

Yang Membuat Pernyataan,



Ayunatasya  
NIM. 2005020028

## PENGESAHAN

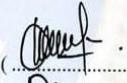
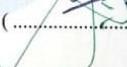
### PENGESAHAN

Skripsi ini diajukan oleh:

Nama : Ayunatasya  
Nomor Induk Mahasiswa : 2005020028  
Program Studi : Ilmu Administrasi Negara Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji  
Judul Skripsi : Analisis Jejaring Kebijakan Dalam Program Sertifikasi Permukiman Di Atas Air Di Kelurahan Kawal Kecamatan Gunung Kijang Kabupaten Bintan

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Pengaji dalam Sidang Skripsi pada tanggal 25 Juni 2024 dan disetujui serta diterima sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar kesarjanaan pada Program Studi Ilmu Administrasi Negara Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji.

#### Dewan Pengaji,

- |  |   |
|--|---|
| 1. Assist. Prof. Chaereyranba Sholeh, S.A.P., M.A.P<br>NIP/NIDN. 19921102202121003 | Ketua ( ..... )<br><br> |
| 2. Assist. Prof. Dian Prima Safitri, S.AP., M.AP<br>NIP/NIDN. 198506012012122001   | Anggota 1 ( ..... )   |
| 3. Assist. Prof. Firman, ST., M.A.P<br>NIP/NIDN. 198710032020121001                | Anggota 2 ( ..... )<br>  |
| 4. Assist. Prof. Wayu Eko Yudiatmaja, S.I.P., MPA<br>NIP/NIDN. 198707012012121002  | Anggota 3 ( ..... )<br>  |
| 5. Assist. Prof. Agus Hendrayady, S.Sos., M.Si<br>NIP/NIDN. 19730805201211004      | Anggota 4 ( ..... )<br>  |



Disahkan Oleh:  
Dekan,  
Assoc. Prof. Dr. Oksep Adhayanto, SH., MH  
NIP. 198109292015041002

**PERSETUJUAN  
SKRIPSI UNTUK DIUJIANKAN**

Dosen Pembimbing Skripsi mahasiswa:

Nama : Ayunatasya

Nomor Induk Mahasiswa : 2005020028

Program Studi/Departemen/  
Konsentrasi : Ilmu Administrasi Negara

Judul Skripsi : Analisis Jejaring Kebijakan Dalam Program  
Sertifikasi Permukiman Di Atas Air Di Kelurahan  
Kawal Kecamatan Gunung Kijang Kabupaten  
Bintan

Setelah mempelajari dan menilai sistematika dan materi masing-masing bab dalam Skripsi ini, dinyatakan memenuhi ketentuan normatif dan kriteria metode penelitian ilmiah, untuk itu dinilai layak serta disetujui untuk diujiankan.

Menyetujui, tanggal: 4.JUNI.2024...  
Pembimbing Utama,

Dian Prima Safitri, S.AP., M.AP.  
NIP/NIDN. 1001068503

Menyetujui, tanggal: 5.JUNI.2024...  
Pembimbing Pendamping,

Firman, ST., M.A.P  
NIP/NIDN. 0003108704

Mengetahui  
Ketua Program Studi Ilmu Administrasi Negara

Chaereyranba Sholeh, S.A.P., M.A.P  
NIP/NIDN. 0002119205

## KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat dan Rahmat-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“Analisis Jejaring Kebijakan Dalam Program Sertifikasi Permukiman Di Atas Air Di Kelurahan Kawal Kecamatan Gunung Kijang Kabupaten Bintan”**. skripsi ini ditulis dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ilmu Administrasi Negara. Penulis menyadari bahwa, tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, maka penulisan skripsi ini tidak dapat selesai sebagaimana mestinya. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Agung Dharma Syakti, DEA selaku Rektor Universitas Maritim Raja Ali Haji;
2. Bapak Dr. Oksep Adhayanto, S.H., M.H. selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik;
3. Bapak Chaereyranba Sholeh, S.A.P., M.A.P selaku Ketua Prodi Ilmu Administrasi Negara yang telah memberikan motivasi sejak awal perkuliahan hingga menyelesaikan skripsi ini;
4. Ibu Dian Prima Safitri, S.AP., M.AP. selaku dosen pembimbing utama yang telah banyak membantu dan memberi masukan dan saran dalam penyusunan skripsi ini;
5. Bapak Firman, S.T., M.A.P selaku dosen pembimbing pendamping yang telah meluangkan waktu mengarahkan saya dalam kepenulisan skripsi yang baik dan benar;
6. Bapak Chaereyranba Sholeh, S.A.P., M.A.P selaku ketua penguji dan Bapak Wayu Eko Yudiatmaja, S.IP., MPA, dan Bapak Agus Hendrayady, S.Sos., M.Si selaku dewan penguji sidang skripsi yang telah menguji saya pada saat sidang skripsi.
7. Seluruh Dosen dan Staf Program Ilmu Administrasi Negara yang telah membantu dan membimbing selama perkuliahan;

8. Bapak/Ibu Narasumber yang telah meluangkan waktu untuk membantu selama penelitian : Bapak Muhammad Tahmid, S.Pi, M.Si., Bapak Yulad Nur Rahmad, S. ST., Ibu Rafika Afriyanti, S.Sos., MPA, Ibu Martyana Sitorus, ST., Bapak Andrean Salmon, S.Pi, M.E., Bapak Zulkarnaein, SHI., Ibu Idawati, Ibu Rasmianti, dan Ibu Wati;
  9. Terimakasih kepada Ayahanda Suharyanto dan Ibunda Isti Faroh. Beliau sangat berperan penting dalam menyelesaikan program studi penulis, beliau memang tidak merasakan Pendidikan hingga ke bangku perkuliahan, tetapi motivasi dan doa yang selalu beliau berikan hingga penulis mampu menyelesaikan studinya sampai sarjana;
  10. Terimakasih kepada kedua adikku yaitu Farel Pramana, dan Raka Abidzar yang telah menjadi penyemangat untuk penulis menyelesaikan skripsi ini;
  11. Terimakasih kepada sahabat saya Adi Firmansyah, Agusnuli Ayu Zizi, Tasya Ambarini, Dea Kurni Septiani, Inike Febriyanti, Widdia Akma Aprillia, Saskia Tria Amanda, Agusnuli Ayu Zizi, dan Tasya Ambarini yang telah bersedia menjadi tempat keluh kesah penulis dan memberikan semangat untuk menyelesaikan skripsi ini;
  12. Teman Seperjuangan Ilmu Administrasi Negara terkhusus Angkatan 2020 yang menjadi teman saling memberikan semangat selama perkuliahan. Dan kakak Tingkat yang telah memberikan masukan terhadap penulisan skripsi ini.
- Akhir kata, saya berharap Tuhan Yang Maha Esa berkenan membala segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Semoga skripsi ini membawa manfaat bagi pengembangan ilmu.

Tanjungpinang, 5 Juni 2024



Ayunatasya

**PERNYATAAN  
PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini, sebagai sivitas akademika Universitas Maritim Raja Ali Haji:

Nama : Ayunatasya  
Nomor Induk Mahasiswa : 2005020028  
Program Studi : Ilmu Administrasi Negara  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Universitas Maritim Raja Ali Haji  
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Maritim Raja Ali Haji Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (*Non-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :  
**“Analisis Jejaring Kebijakan Dalam Program Sertifikasi Permukiman di Atas Air di Kelurahan Kawal Kecamatan Gunung Kijang Kabupaten Bintan”**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan), dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Universitas Maritim Raja Ali Haji berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Tanjungpinang

Pada tanggal : 5 Juni 2024

Yang Menyatakan,



Ayunatasya  
NIM. 2005020028

## DAFTAR ISI

|  |             |
|--|-------------|
| <b>LEMBAR PERSEMBAHAN .....</b>                            | <b>ii</b>   |
| <b>PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI.....</b>                | <b>iii</b>  |
| <b>PERSETUJUAN SKRIPSI UNTUK DIUJIANKAN.....</b>           | <b>v</b>    |
| <b>KATA PENGANTAR.....</b>                                 | <b>vi</b>   |
| <b>PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....</b> | <b>viii</b> |
| <b>DAFTAR ISI.....</b>                                     | <b>ix</b>   |
| <b>DAFTAR TABEL .....</b>                                  | <b>xi</b>   |
| <b>DAFTAR GAMBAR .....</b>                                 | <b>xii</b>  |
| <b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>                               | <b>xiii</b> |
| <b>ABSTRAK .....</b>                                       | <b>xiv</b>  |
| <b>ABSTRACT .....</b>                                      | <b>xv</b>   |
| <b>BAB 1 PENDAHULUAN .....</b>                             | <b>1</b>    |
| 1.1    Latar Belakang.....                                 | 1           |
| 1.2    Rumusan Masalah .....                               | 7           |
| 1.3    Tujuan Penelitian .....                             | 8           |
| 1.4    Manfaat Penelitian .....                            | 8           |
| 1.4.1    Secara Teoritis.....                              | 8           |
| 1.4.2    Secara Praktis .....                              | 9           |
| <b>BAB 2 KAJIAN PUSTAKA .....</b>                          | <b>10</b>   |
| 2.1    Tinjauan Pustaka.....                               | 10          |
| 2.1.1    Penelitian Terdahulu.....                         | 10          |
| 2.2    Kerangka Teori .....                                | 21          |
| 2.2.1    Kebijakan Publik.....                             | 21          |
| 2.2.2    Implementasi Kebijakan Publik .....               | 24          |
| 2.2.3    Jejaring Kebijakan.....                           | 26          |
| 2.2.4    Model Jejaring Kebijakan .....                    | 28          |
| 2.3    Kerangka Pemikiran .....                            | 31          |
| 2.4    Definisi Konsep .....                               | 33          |
| <b>BAB 3 METODE PENELITIAN.....</b>                        | <b>36</b>   |
| 3.1    Objek dan Lokasi Penelitian.....                    | 36          |
| 3.2    Fokus Penelitian .....                              | 36          |

|  |  |           |
|--|--|-----------|
| 3.3  | Sumber Data .....  | 37        |
| 3.4  | Teknik Pengumpulan Data .....  | 38        |
| 3.5  | Pendekatan Penelitian.....   | 39        |
| 3.6  | Informan .....   | 40        |
| 3.7  | Teknik Analisa Data .....  | 40        |
| 3.8  | Jadwal Penelitian .....  | 44        |
| <b>BAB 4 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b> |  | <b>45</b> |
| 4.1  | Deskripsi Lokasi dan Objek Penelitian .....  | 45        |
| 4.1.1  | Gambaran Umum Lokasi Penelitian .....  | 45        |
| 4.1.2  | Gambaran Umum Program Sertifikasi Permukiman di Atas Air .....   | 48        |
| 4.2  | Hasil Penelitian.....  | 54        |
| 4.2.1  | Identitas Informan .....   | 54        |
| 4.2.2  | Jejaring Kebijakan Program Sertifikasi Permukiman di Atas Air di Kelurahan Kawal Kecamatan Gunung Kijang Kabupaten Bintan..... | 55        |
| a.   | Mekanisme Pelaksanaan Program Sertifikasi Permukiman di Atas Air.....  | 55        |
| b.   | Aktor Dalam Jejaring Kebijakan Pelaksanaan Program Sertifikasi Permukiman di Atas Air .....                                    | 60        |
| 4.3  | Pembahasan Hasil Penelitian.....   | 72        |
| 4.4  | Refleksi Teoritis .....  | 75        |
| <b>BAB 5 PENUTUP.....</b>                          |  | <b>78</b> |
| 5.1  | Kesimpulan.....  | 78        |
| 5.2  | Keterbatasan Penelitian .....  | 80        |
| 5.3  | Saran .....  | 80        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>                         |  | <b>81</b> |
| <b>LAMPIRAN.....</b>                               |  | <b>86</b> |

## **DAFTAR TABEL**

|  |    |
|--|----|
| Tabel 1.1 Progres Sertifikasi Permukiman Wilayah Pesisir Kabupaten Bintan .....  | 5  |
| Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu .....   | 10 |
| Tabel 4.1 Luas Daerah Menurut Kecamatan di Kabupaten Bintan.....   | 45 |
| Tabel 4.2 Luas Wilayah Menurut Desa/Kelurahan di Kecamatan .....   | 47 |
| Tabel 4.3 Luas Lautan menurut Kabupaten/Kota di Kepulauan Riau .....   | 52 |
| Tabel 4.4 Identitas Informan Penelitian .....  | 54 |
| Tabel 4.5 Fungsi dari Aktor yang Terlibat dalam Program Sertifikasi<br>Permukiman di Atas Air di Kelurahan Kawal ..... | 63 |
| Tabel 4.6 Progres Usulan PKKPRL Permukiman di Atas Air Tahun 2023 .....  | 67 |
| Tabel 4.7 Kontribusi Penelitian .....  | 77 |

## DAFTAR GAMBAR

|   |    |
|---|----|
| Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran .....   | 32 |
| Gambar 4.1 Peta Kecamatan Gunung Kijang .....   | 46 |
| Gambar 4.2 Batas Garis Pantai Permukiman di Wilayah Pesisir .....                                       | 49 |
| Gambar 4.3 Progres Sertifikasi Permukiman Wilayah Pesisir Kabupaten Bintan                              | 53 |
| Gambar 4.4 Prosedur Pelaksanaan Program Sertifikasi Permukiman di Atas Air                              | 55 |
| Gambar 4.5 Mekanisme dan Ketentuan Dalam Pelaksanaan Program Sertifikasi<br>Permukiman di Atas Air..... | 58 |
| Gambar 4.6 Acuan Garis Pantai Kabupaten Bintan .....  | 59 |
| Gambar 4.7 Batas Perencanaan Ruang Laut.....  | 60 |
| Gambar 4.8 Aktor yang Terlibat dalam Jejaring Kebijakan.....  | 61 |
| Gambar 4.9 Interaksi Aktor.....   | 64 |
| Gambar 4.10 Koordinasi Antar Aktor .....  | 66 |
| Gambar 4.11 Dampak Kepemilikan Sertifikat .....   | 68 |
| Gambar 4.12 Kendala Pelaksanaan Program .....   | 69 |

## **DAFTAR LAMPIRAN**

|  |     |
|--|-----|
| Lampiran 1 : Transkip Wawancara.....   | 86  |
| Lampiran 2 : Cara Penggunaan Nvivo .....   | 118 |
| Lampiran 3 : Hasil Olah Data Nvivo pada Transkip Wawancara .....   | 120 |
| Lampiran 4 : Axial dan Selective Coding .....  | 122 |
| Lampiran 5 : Peta Konsep Coding .....  | 126 |
| Lampiran 6: Dokumentasi.....   | 127 |
| Lampiran 7: Surat Rekomendasi Penelitian dari Fakultas Kepada Dinas Kelautan<br>dan Perikanan Provinsi Kepulauan Riau .....    | 143 |
| Lampiran 8 : Surat Rekomendasi Penelitian dari Fakultas Kepada Badan<br>Pertanahan Nasional Kabupaten Bintan .....             | 144 |
| Lampiran 9 : Surat Rekomendasi Penelitian dari Fakultas Kepada Dinas Pekerjaan<br>Umum Kabupaten Bintan .....                  | 145 |
| Lampiran 10 : Surat Rekomendasi Penelitian dari Fakultas Kepada Dinas<br>Perikanan Kabupaten Bintan .....                      | 146 |
| Lampiran 11 : Surat Rekomendasi Penelitian dari Fakultas Kepada Kelurahan<br>Kawal.....  | 147 |
| Lampiran 12 : Surat Keterangan telah melaksanakan penelitian dari Dinas<br>Kelautan dan Perikanan Provinsi Kepulauan Riau..... | 148 |
| Lampiran 13 : Surat Keterangan telah melaksanakan penelitian dari Badan<br>Pertanahan Nasional Kabupaten Bintan .....          | 149 |
| Lampiran 14 : Surat Keterangan telah melaksanakan penelitian dari Dinas<br>Pekerjaan Umum Kabupaten Bintan .....               | 150 |
| Lampiran 15 : Surat Keterangan telah melaksanakan penelitian dari Dinas<br>Perikanan Kabupaten Bintan .....                    | 151 |
| Lampiran 16 : Surat Keterangan telah melaksanakan penelitian dari Kelurahan<br>Kawal.....                                      | 152 |
| Lampiran 17 : Surat Keputusan Dosen Pembimbing.....  | 153 |
| Lampiran 18: Surat Keputusan Penguji Usulan Penelitian .....   | 155 |
| Lampiran 19 : Surat Keputusan Penetapan Dewan Penguji Skripsi .....  | 157 |