

**EVALUASI PROGRAM KOTA TANPA KUMUH (KOTAKU)  
DALAM PENANGANAN PEMUKIMAN DI KELURAHAN  
KAMPUNG BUGIS KOTA TANJUNGPINANG**

**SKRIPSI**



**DENTI SEVTIA NIKA  
NIM.180565201053**

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS MARITIM RAJA ALI HAJI  
TANJUNGPINANG  
2025**

**EVALUASI PROGRAM KOTA TANPA KUMUH (KOTAKU)  
DALAM PENANGANAN PEMUKIMAN DI KELURAHAN  
KAMPUNG BUGIS KOTA TANJUNGPINANG**

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Ilmu  
Pemerintahan (S.IP)



**DENTI SEVTIA NIKA  
NIM.180565201053**

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS MARITIM RAJA ALI HAJI  
TANJUNGPINANG  
2025**

## LEMBAR PERSEMBAHAN

*Tulisan ini saya persembahkan kepada Allah SWT karena telah memberikan saya kekuatan dan juga izin untuk dapat menuntaskan kepenulisan ini. saya mengucapkan terimakasih kepada diri saya sendiri, sebagai bentuk pembuktian atas perjuangan dan kerja keras selama ini. Juga dengan bangga saya memberikan hasil perjuangan saya kepada kedua orangtua tersayang ayah Danta, ibu Salmiah, kepada adikku Ridan Mubarak Dan Rizqi Maulana. serta kepada para sahabat dan teman seperjuangan, kepada dosen pembimbing dan pihak-pihak yang telah ikhlas memberikan doa dan motivasi agar penulis tetap bertahan dan melanjutkan proses ini hingga selesai.*

Motto

“Hidup Sekali, Manfaatkan Untuk Memberi Arti”

## PERNYATAAN ORISINAITAS SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Denti Sevtia Nika  
Nomor Induk Mahasiswa : 180565201053  
Program Studi : Ilmu Pemerintahan  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim  
Raja Ali Haji  
Judul Skripsi : Evaluasi Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU)  
Dalam Penanganan Pemukiman Kelurahan  
Kampung Bugis Kota Tanjungpinang

Dengan Ini Menyatakan Bahwa Dalam Skripsi Saya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh pihak lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar referensi.

Apabila ternyata di dalam naskah skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur plagiat, saya bersedia Skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh (S-1) dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku (Pasal 25 ayat 2 dan pasal 70 Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2003 Tentang Sistem Pendidikan Nasional).

Pernyataan ini saya buat dengan penuh rasa tanggungjawab dan bersedia menerima sanksi apabila dikemudian hari tidak benar.

Tanjungpinang, .....

Yang Membuat Pernyataan,



**DENTI SEVTIA NIKA**

NIM. 180565201053

## PENGESAHAN

Skripsi ini diajukan oleh :

Nama : Denti Sevtia Nika  
Nomor Induk Mahasiswa : 180565201053  
Program Studi : Ilmu Pemerintahan  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji  
Judul Skripsi : Evaluasi Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) Dalam Penanganan Pemukiman Di Kelurahan Kampung Bugis Kota Tanjungpinang

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dalam Sidang Skripsi pada tanggal 30 Juli 2025 dan disetujui serta diterima sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar kesarjanaan pada Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji.

Ditetapkan di : Tanjungpinang

Pada tanggal : .....

### Dewan Penguji,

1. Assist. Prof. Dr. Eki Darmawan S.Sos.,M.IP Ketua (.....)  
NIP. 199012272022031011
2. Assist. Prof. Ardi Putra, M.IP Anggota 1 (.....)  
NIP. 199210192019031016
3. Assist. Prof. Novi Winarti M.A Anggota 2 (.....)  
NIP. 198911052018032001
4. Assist. Prof. Khairi Rahmi S.IP.,M.A Anggota 3 (.....)  
NIP. 199504042022032020
5. Assist. Prof. Rizky Octa Putri Chairin S.IP M.A Anggota 4 (.....)  
NIP. 195510042022032013

Disahkan Oleh :  
Dekan,



**Assoc. Prof. Dr. Sayed Fauzan Rivadi, S.Sos, IMAS**  
NIP. 198109292015041002

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa Allah swt, karena atas berkat dan rahmat-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Penulisan skripsi ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana S1 Ilmu Pemerintahan. Penulis menyadari bahwa, tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai penyusunan skripsi ini sangat sulit untuk menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Agung Damar Syakti, S.Pi., DEA, selaku rector Universitas Maritim Raja Ali Haji (UMRAH) Tanjungpinang,
2. Bapak Dr. Sayed Fauzan Riyadi, S.Sos., IMAS selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik (FISIP) Universitas Martitim Raja Ali Haji (UMRAH) Kota Tanjungpinang,
3. Bapak Dr. Afrizal, S.IP., M.Si selaku ketua program studi Ilmu Pemerintahan (IP) Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik (FISIP),
4. Ibu Rizky Octa Putri Charin, S.IP., M.A. selaku koordinator program studi Ilmu Pemerintahan (IP) Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik (FISIP),
5. Bapak Ardi Putra, M.Ip selaku dosen pembimbing 1 yang telah memberikan waktu dan pemikiran untuk mengarahkan saya dalam penyusunan dan penyelesaian kepenulisan dari awal hingga selesai.
6. Ibu Novi Winarti, M.A selaku dosen penasihat akademik dan dosen pembimbing 2 yang telah memberikan waktu dan pemikiran untuk

mengarahkan saya dalam penyusunan dan penyelesaian kepenulisan dari awal hingga selesai.

7. Seluruh dosen dan staf terkhusus pada bidang studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik (FISIP) Universitas Maritim Raja Ali Haji (UMRAH) Kota Tanjungpinang yang telah memberikan ilmu yang penuh,
8. Kedua orangtua, Adik tercinta yang tak henti-hentinya memberikan doa dan dukungan serta kasih sayang yang tulus sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. cinta dan doa kalian adalah kekuatan utama saya untuk tetap berjuang,
9. Teman spesial M. Richo S Corebima, Anita, Nini Tamalasari, Bayu Putra Setiawan, Rezki Setiawan, Tiara Suriana, Setriyani, Nuraini, Natasyalina terima kasih atas semangat, tawa, dan kebersamaan dalam setiap proses.
10. Teman seperjuangan di detik masa akhir perkuliahan Siti Zahra Qathrinida terimakasih atas support dan semangatnya bisa menyelesaikan skripsi bersama.
11. Semua pihak yang telah membantu penulis yang tidak bisa disebutkan satupersatu terimakasih atas do'a serta dukungan yang sangat berharga bagi penulis.

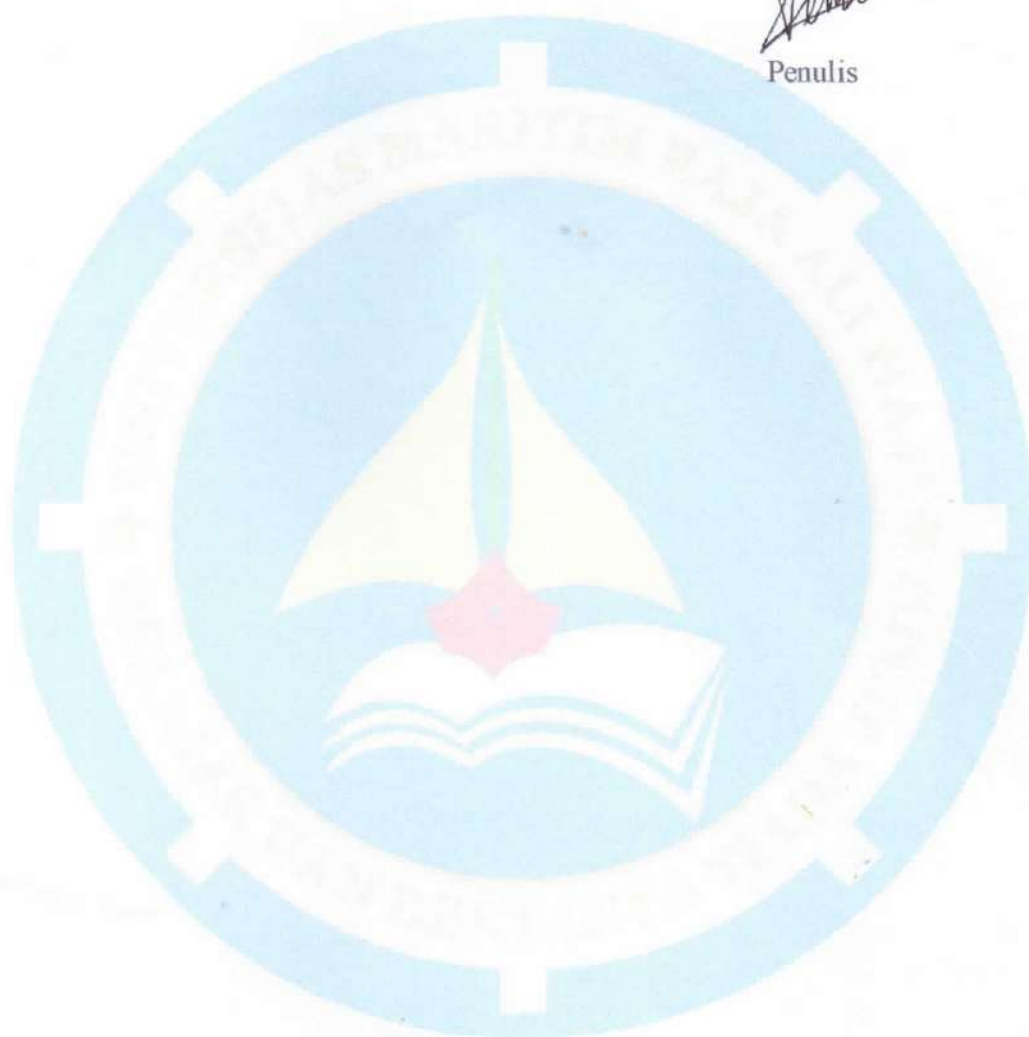
Semoga Allah SWT memberikan balasan yang berlipat ganda kepada semuanya yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini. Kepada informan, pihak-pihak terkait penulisan yang juga merupakan pemberi nasihat serta dorongan penulis, terima kasih sebesar besarnya. Penulis berharap skripsi ini

dapat memberikan manfaat khususnya bagi penulis dan umumnya bagi para pembaca.

Tanjungpinang, Juli 2025



Penulis



## DAFTAR ISI

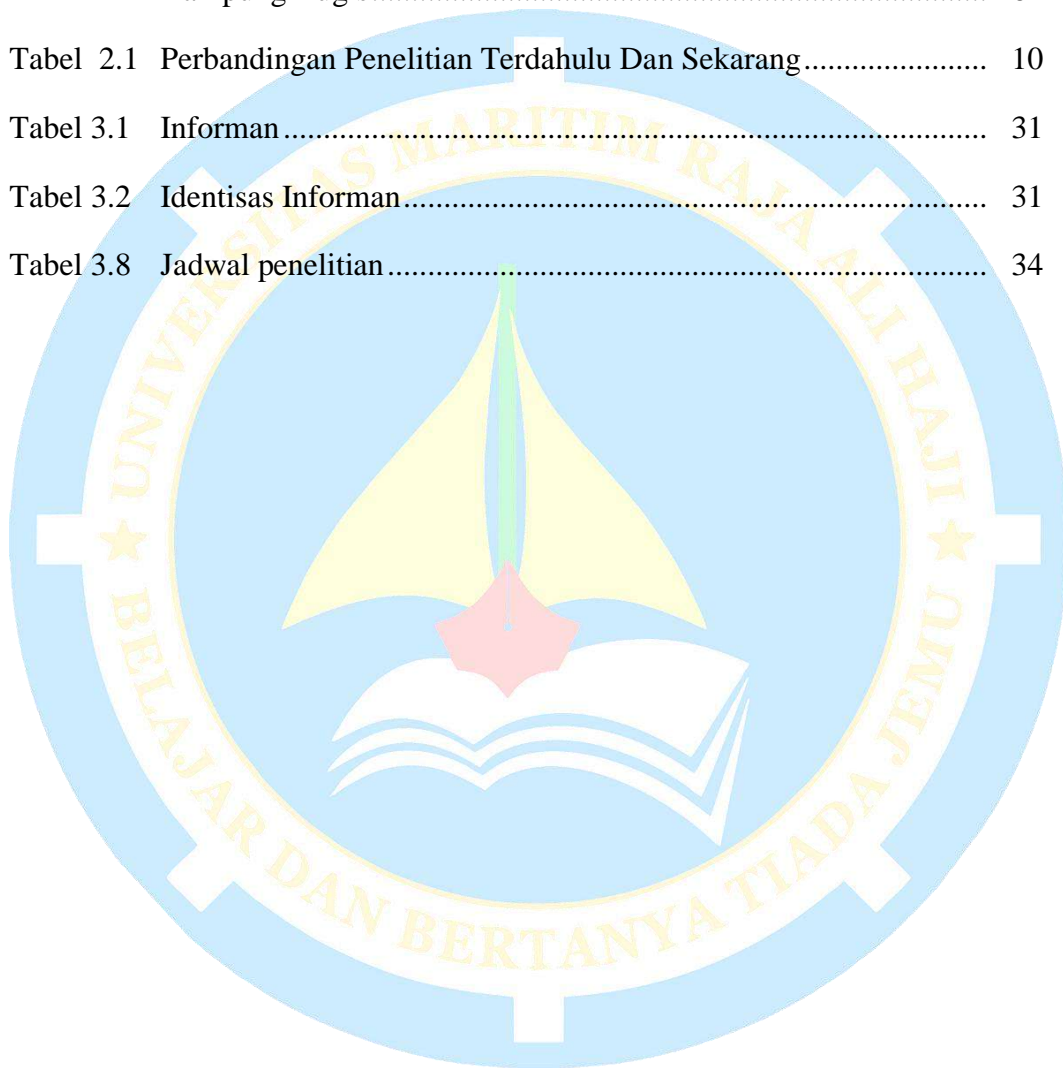
SAMPUL (COVER) .....	i
HALAMAN JUDUL SKRIPSI.....	ii
LEMBAR PERSEMBAHAN .....	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS .....	iv
PENGESAHAN .....	v
KATA PENGANTAR .....	viii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	ix
ABSTRAK .....	x
<i>ABSTRACT</i> .....	xi
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR .....	xv
DAFTAR LAMPIRAN .....	1
BAB 1 PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang .....	8
1.2. Rumusan Masalah.....	8
1.3. Tujuan Penelitian .....	9
1.4. Manfaat Penelitian .....	10
BAB 2 KAJIAN PUSTAKA.....	10
2.1. Tinjauan Pustaka.....	13
2.2. Kerangka Teori .....	24
2.3. Kerangka Pemikiran.....	24
2.4. Definisi Konsep .....	27
BAB 3 METODE PENELITIAN.....	27
3.1. Pendekatan Penelitian .....	27
3.2. Objek dan Lokasi Penelitian .....	28
3.3. Fokus Penelitian.....	28
3.4. Sumber Data.....	29
3.5. Teknik Pengumpulan Data.....	30
3.6. Informan.....	31
3.7. Teknik Analisa Data .....	34
3.8. Jadwal Penelitian .....	35
BAB 4 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	35
4.1. Deskripsi Objek .....	46
4.2. Hasil Penelitian .....	63
BAB 5 PENUTUP.....	

5.1. Kesimpulan .....	63
5.2. Saran .....	64
DAFTAR REFERENSI .....	65
LAMPIRAN .....	70



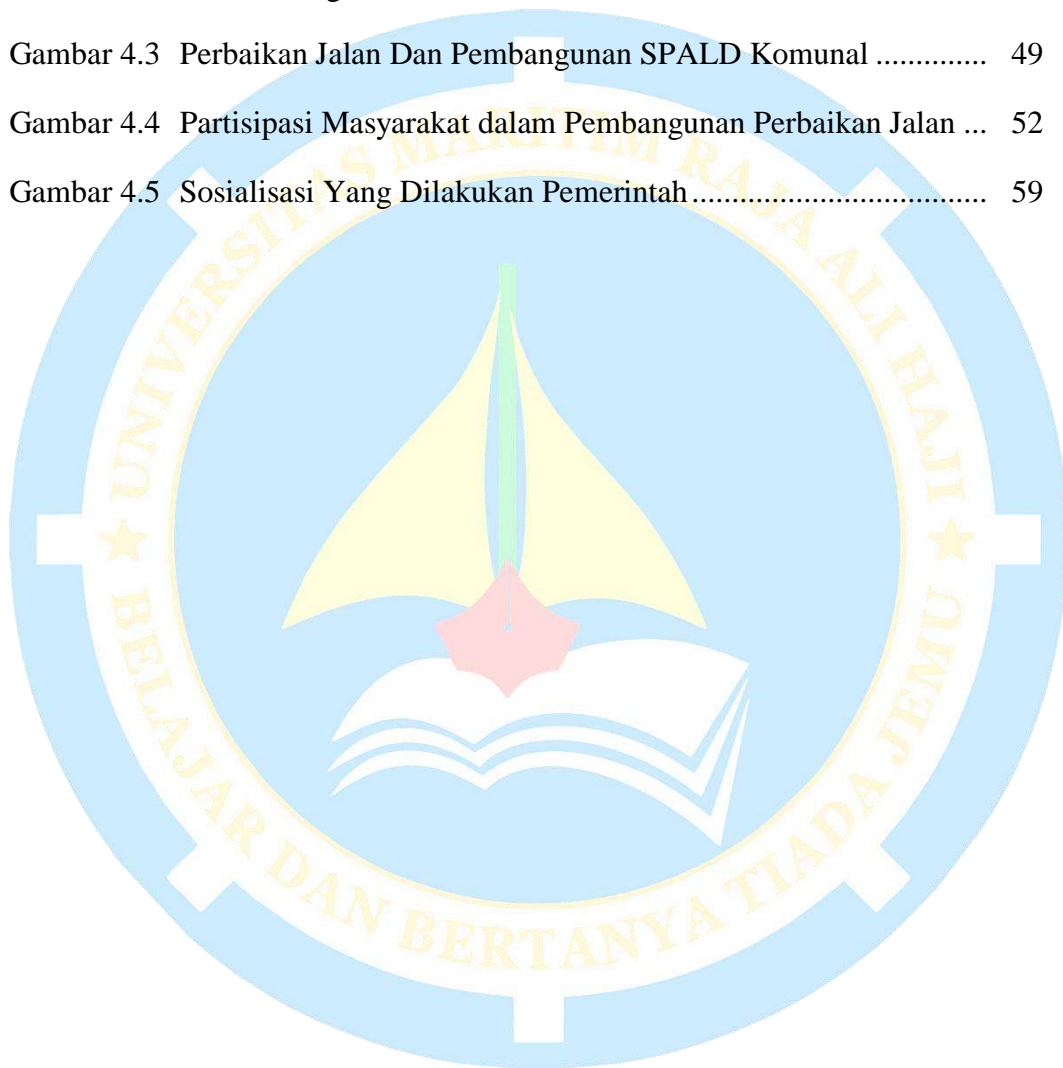
## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Penetapan Kawasan Kumuh Di Kota Tanjungpinang berdasarkan SK Wali Kota Tanjungpinang Nomor 337 Tahun 2014.....	5
Tabel 1.2	Indikator indikator parameter program KOTAKU di Kelurahan Kampung Bugis.....	6
Tabel 2.1	Perbandingan Penelitian Terdahulu Dan Sekarang.....	10
Tabel 3.1	Informan.....	31
Tabel 3.2	Identitas Informan.....	31
Tabel 3.8	Jadwal penelitian.....	34



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran .....	24
Gambar 4.1 Lokasi Kelurahan Kampung Bugis.....	41
Gambar 4.2 Struktur Organisasi .....	43
Gambar 4.3 Perbaikan Jalan Dan Pembangunan SPALD Komunal .....	49
Gambar 4.4 Partisipasi Masyarakat dalam Pembangunan Perbaikan Jalan ...	52
Gambar 4.5 Sosialisasi Yang Dilakukan Pemerintah.....	59



## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Pedoman Wawancara.....	70
Lampiran 2	Surat Rekomendasi Penelitian dari Fakultas .....	79
Lampiran 3	Surat Rekomendasi Penelitian dari KESBANGPOL.....	80
Lampiran 4	Surat Keterangan Telah Melaksanakan Penelitian dari Lokasi Penelitian .....	81
Lampiran 5	Surat Keputusan Dosen Pembimbing .....	82
Lampiran 6	Surat Keputusan Penetapan Dewan Penguji Usulan Penelitian..	84
Lampiran 7	Surat Keputusan Penetapan Dewan Penguji Skripsi.....	86
Lampiran 8	Lembar Perbaikan Skripsi.....	88
Lampiran 9	Dokumentasi .....	91

